

U s n e s e n í

Mgr. Radek Karafiát, soudní exekutor Exekutorského úřadu Jihlava, se sídlem Znojemská 5807/78b, Jihlava, pověřený provedením exekuce na základě rozhodnutí, které vydal Okresní soud Kutná Hora dne 22.11.2021 č.j. 8 EXE 2624/2021-10, dle vykonatelného exekučního titulu: platební rozkaz, č.j. 11 C 303/2021-16 ze dne 30.09.2021, který vydal Okresní soud v Kutné Hoře k uspokojení pohledávky oprávněného: **Petr Bouda**, bytem Štefánikovo náměstí 1961/6, Jihlava, PSČ: 586 01, dat. nar.: 30.01.1959, práv. zast. advokátem JUDr. Jaroslav Širmer, advokát, se sídlem F. X. Šaldy 5021/1, Jihlava, PSČ: 586 01, proti povinnému: **Michal Brožek**, bytem Na Písku č.p. 55, Záboří nad Labem, IČ: 64174832, nar. 4.2.1976, **rozhodl**

takto:

Dražba nařízená na 26.4.2023 od 10:00 hodin dražební vyhláškou ze dne 6.3.2023, č.j. 35 EX 304/21-42, se odročuje na neurčito.

Odůvodnění

Dražební vyhláškou uvedenou ve výroku tohoto usnesení soudní exekutor nařídil dražbu spoluvlastnických podílů k nemovitým věcem zapsaným v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Kutná Hora, na listu vlastnictví číslo 299 pro obec a k.ú. Záboří nad Labem, a to rovněž spoluvlastnického podílu ve výši id. ½, který je v KN zapsán jako SJM Brožek Michal a Brožková Alena, Na Písku 55, 28574 Záboří nad Labem.

Dotazem do základních registrů byl zjištěn stav povinného „rozvedený“ s platností od 11.10.2017. Dle sdělení obecného soudu povinného, který rozhodoval o rozvodu manželství, neproběhlo u něj řízení o vypořádání společného jmění manželů Michala Brožka, nar. 4.2.1976, bytem Na Písku č.p. 55, Záboří nad Labem, IČ: 64174832 a Aleny Brožkové, nar. 10.2.1975, bytem Na Písku č.p. 55, Záboří nad Labem. S ohledem na ust. § 741 o.z. a ke skutečnosti, že exekučním titulem je platební rozkaz, z něhož nelze zjistit datum vzniku vymáhané pohledávky, je třeba nejprve zjistit, zda vůbec a v jakém rozsahu lze tento spoluvlastnický podíl exekucí postihnout. Proto nebyla dražba odročena na konkrétní termín, když nelze vyloučit, že k ní vůbec nedojde.

Poučení: Proti tomuto usnesení není přípustný opravný prostředek.

V Jihlavě dne 11.04.2023

Mgr. Radek Karafiát
soudní exekutor