

Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská

Exekutorský úřad v Kutné Hoře

adresa: Česká 325, 284 01 Kutná Hora, Česká republika

tel.: 327516790

datová schránka: am3hpeq

e-mail: podatelna@exekutorkh.czinternetové stránky: www.exekutorkh.cz

č. j. 192 EXD 13/22-1

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská, Exekutorský úřad Kutná Hora se sídlem Česká 325, Kutná Hora, na návrh

osoby oprávněné

disponovat s věcí:

Správce insolvenčí v.o.s., zastoupena ohlášeným společníkem Mgr. Janem Číkovským, se sídlem Kodaňská 558/25, 101 00 Praha 10, IČ: 05620678

ve věci zpeněžení

majetkové podstaty

dlužníka:

Lightborn s.r.o., se sídlem Dobrovského 1076/36, Praha 7 – Holešovice, IČ: 03239934

v rámci další činnosti podle § 76 odst. 2 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů (dále jen "EŘ"), vydává v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 EŘ a ve vazbě na § 323 a násl. zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád (dále jen "OSŘ") tuto

dražební vyhlášku:

I. Dražba movitých věcí uvedených v bodě II se koná dne 03. 02. 2023 v 11:00 hod. v sídle Exekutorského úřadu Kutná Hora, na adrese Česká 325, Kutná Hora.

II. Předmětem dražby jsou tyto movité věci ve vlastnictví dlužníka:

Číslo položky	Seznam a popis věcí	Rozhodná cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)	Minimální příhoz (Kč)
1.	Osobní automobil Ford Tourneo Connect, RZ: 4AM 8371, VIN: WF0TXXWPGTEB53002, rok výroby 2014, havarované – poškozená přední část vozu	270.000,-	90.000,-	-
2.	motocykl Honda PCX 125/19, RZ: 1AM 317, VIN: ZDCJF83A0KF019699, rok výroby 2019, barva šedá metalíza	75.000,-	25.000,-	-
Soubor movitých věcí		345.000,-	115.000,-	5.000,-

Všechny položky budou prodány jako soubor movitých věcí. Pokud nebude žádný zájemce, mohou být položky prodány jednotlivě.

Nejnižší podání činí jednu třetinu rozhodné ceny.

III. Movité věci určené k dražbě je možno prohlédnout dne 03. 02. 2023 od 09:45 hod. do 10:00 hod. na adrese areál Třídvorská 265, Kolín (sraz účastníků na parkovišti nalevo od vjezdu).

IV. Dražební jistota ani jiné poplatky za účast na dražbě se neskládají.

V. **Způsob určení vydražitele:** Příklep bude učiněn tomu dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Dražiteli s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě bude udělen příklep v případě, že učiní shodné nejvyšší podání. Učiní-li shodné nejvyšší podání více dražitelů s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, bude udělen příklep tomu dražiteli s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, který učinil své nejvyšší podání nejdříve.

VI. Soudní exekutor **upozorňuje**, že se neuplatňuje ust. § 336f OSŘ (*tedy možnost přihlášení pohledávky věřitelem, který má pohledávku zajištěnou zástavním právem k movitým věcem anebo který má proti povinnému pohledávku přiznanou rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 OSŘ*), když se nejedná o dražbu v rámci exekučního řízení, ale o dražbu prováděnou v souladu s ust. § 76 odst. 2 EŘ, na návrh osoby oprávněné disponovat s věcí, v tomto případě insolvenčního správce dlužníka. **Veškeré pohledávky za dlužníkem, ať zajištěné nebo nezajištěné, bylo nutné přihlásit u soudu podle zákona č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění. Taktéž je třeba, aby osoba odpovědná za správu domu a pozemku uplatnila pohledávku související se správou domu a pozemku vůči vlastníku jednotky přímo u soudu v insolvenčním řízení.**

VII. **Vydražitel musí nejvyšší podání ihned zaplatit a věci převzít** v místě jejich uskladnění. Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím vydražených movitých věcí nese vydražitel.

VIII. Soudní exekutor **upozorňuje osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě**, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo a výhrada zpětné koupě zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je prokázat **nejpozději tři pracovní dny před zahájením dražebního jednání**. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

Poučení: Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

Soudní exekutor upozorňuje, že osoby, které tvrdí, že dražené movité věci neměly být do soupisu majetku zahrnuty proto, že to vylučuje jejich právo k majetku nebo že tu je jiný důvod, pro který neměl být zahrnut do soupisu, se mohou žalobou podanou u insolvenčního soudu domáhat rozhodnutí, že se tento majetek vylučuje z majetkové podstaty. Žaloba musí být podána proti insolvenčnímu správci, a to ve lhůtě 30 dnů ode dne, kdy bylo takové osobě doručeno vyrozumění o soupisu majetku, k němuž uplatňuje právo. Nebyla-li žaloba podána včas, platí, že označený majetek je do soupisu pojat oprávněně (§ 225 insolvenčního zákona).

V době určené pro zahájení zápisu bude provedena prezentace spojená s přidělením dražebního čísla. Registrace dražitelů a přidělení dražebního čísla bude probíhat v den konání dražby v místě dražby v době 15 minut před zahájením dražebního jednání. Zájemci o dražené věci při prezentaci předloží platný občanský průkaz, a pokud půjde o účast v dražbě v zastoupení, zástupce předloží také úředně ověřenou plnou moc. Cizinci předloží cestovní pas a povolení k pobytu v ČR. V případě obchodní společnosti je tato povinnost prokázat se platným výpisem z obchodního rejstříku ne starším než 3 měsíce. Po zahájení dražebního jednání již není možné se zapsat do seznamu dražitelů a tedy činit podání v dražbě.

Vlastnictví vydražené věci se nabývá příklepem, důkazem o nabytí vlastnictví je obsah protokolu o dražbě. Vydražitel má právo, aby mu bylo na požádání vydáno potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na vydražené věci.

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly soudnímu exekutorovi a účastníkům v souvislosti s další dražbou, a rozdíl na nejvyšším podání, bude-li v opětovné dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dlužích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty, rozhodne soudní exekutor usnesením.

Pokud nejvyšší podání překročí částku ve výši 270.000,- Kč, musí vydražitel zaplatit nejvyšší podání do 7 dnů od udělení příklepu bezhotovostním převodem na účet soudního exekutora č. ú. 2109386962/2700, jenž je vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., var. symbol: spisová značka bez lomítka, tedy 132022, specifický symbol: rodné číslo nebo IČ dražitele, do detailu platby nebo zprávy pro příjemce uvést „doplacení podání“. K platbě

na účet exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. V tomto případě bude movitá věc vydražiteli vydána v místě jejího uskladnění, po předchozí telefonické domluvě po připsání předmětné částky na účet soudního exekutora. Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání včas, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu.

Jsou-li do dražby zařazeny počítače, elektronické diáře, mobilní telefony a obdobná technika vybavená paměťovými nosiči, je před provedením dražby proveden výmaz dat na paměťových nosičích. Soudní exekutor umožní povinnému nebo jím zmocněné osobě provést zálohu dat, a to nejpozději do 2 pracovních dnů přede dnem konání dražby.

V Kutné Hoře dne 03. 01. 2023

Mgr. Veronika Jakubovská
Soudní exekutor
Exekutorský úřad Kutná Hora

Dražební vyhláška se doručuje:

1x insolvenční správce, 1x dlužník, 1x osoby s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, 1x obecní úřad obce dle místa dražby (uveřejnit způsobem v místě obvyklým), 1x obecní úřad obce dle bydliště (sídla) dlužníka (uveřejnit způsobem v místě obvyklým), 1x k vyvěšení na úřední desce exekutora (včetně dálkového přístupu)

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb (ust. § 48 odst. 4 OSŘ). K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat. (ust. § 17b odst. 3 kancelářského řádu).