

**Soudní exekutor** Mgr. Veronika Jakubovská  
Exekutorský úřad v Kutné Hoře  
adresa: Česká č.p. 325/41, Kutná Hora, 284 01  
tel.:

datová schránka: am3hpeq  
internetové stránky: [www.exekutorkh.cz](http://www.exekutorkh.cz)

č. j. 192 EX 659/17-93

Osoby, kterým se doručuje dražební vyhláška:

Bc. Markéta Nedavašková, Kouřim  
(oprávněný)  
Jana Seidlová, bytem Bohdalovice č.p. 42, Velké Hamry  
(povinný)  
Město Kutná Hora  
(obec, v jejímž obvodu proběhne dražba)  
Město Velké Hamry  
(obec dle bydliště povinného)

## DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská, Exekutorský úřad Kutná Hora, se sídlem Česká č.p. 325/41, Kutná Hora, 284 01, pověřený k provedení exekuce pověřením, vydaném Okresním soudem v Jablonci nad Nisou ze dne 06. 12. 2017 č. j. 21 EXE 5185/2017-8, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného směnečného platebního rozkazu Krajského soudu v Praze č. j. 56 Cm 132/2017-11 ze dne 02. 08. 2017 (exekuční titul),

proti povinnému: Jana Seidlová, bytem Bohdalovice č.p. 42, Velké Hamry, IČ: 42149266, dat. nar.: 08. 08. 1971

na návrh oprávněného: Bc. Markéta Nedavašková, bytem Na Schodech č.p. 238, Kouřim, IČ: 87799324, dat. nar.: 03. 05. 1975

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 424.400,- Kč, úroky ve výši 6% ročně z částky 176.000,- Kč ode dne 01. 10. 2015 do zaplacení, úroky ve výši 6% ročně z částky 248.400,- Kč ode dne 17. 01. 2016 do zaplacení, směnečná odměna ve výši 1.414,66 Kč, náhradu nákladů soudního nalézacího řízení ve výši 21.291,- Kč a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, **vydává** v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „EŘ“) ve spojení s ust. § 328b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OSŘ“) tuto

### dražební vyhlášku o dražbě movitých věcí:

**I. Dražba movitých věcí uvedených v bodě II se koná dne 29. 08. 2022 v 11:00 hod.** v sídle Exekutorského úřadu Kutná Hora, na adrese Česká č.p. 325/41, Kutná Hora, 284 01.

**II.** Předmětem dražby jsou tyto movité věci ve vlastnictví povinného:

Číslo položky	Počet kusů	Seznam a popis věcí	Rozhodná cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)	Minimální příhoz (Kč)
1.	1	Motorová pila Oleo-Mac	-	-	-
2.	1	Motorová pila Husquarna	-	-	-
3.	1	Sněhová fréza Riwall	-	-	-

4.	1	Luk	-	-	-
5.	1	Svářečka	-	-	-
6.	2	Sekačka travní	-	-	-
7.	3	Lampa stříbrná	-	-	-
8.	1	Elektrické nůžky na živý plot	-	-	-
9.	1	Fukar na listí	-	-	-
10.	1	Pila stolní	-	-	-
11.	2	Vrtačka Narex	-	-	-
12.	1	Flexa Bosch	-	-	-
13.	1	Sbíječka	-	-	-
14.	4	Disky WV	-	-	-
15.	1	Trampolína	-	-	-
16.	1	Střešní box na automobil	-	-	-
17.	116	Odznaky – různé	-	-	-
18.	4	Židle – kombinace dřevo + kůže	-	-	-
19.	1	Kuchyňský robot	-	-	-
20.	1	Náramek Preciosa	-	-	-
21.	1	Drtička Black & Decker	-	-	-
<b>SOUBOR MOVITÝCH VĚCÍ</b>			<b>37.050,-</b>	<b>12.350,-</b>	<b>1.000,-</b>

Všechny položky budou prodány jako soubor movitých věcí. Pokud nebude žádný zájemce, mohou být položky prodány jednotlivě.

Cena rozhodná byla v souladu s ustanovením § 328 OSŘ stanovena zaměstnancem, pověřeným Mgr. Veronikou Jakubovskou, soudním exekutorem. Nejnižší podání činí jednu třetinu rozhodné ceny.

**III.** Movité věci určené k dražbě **je možno prohlédnout dne 29. 08. 2022 v 10:00 hod.**, na adrese: areál Třídvorská 265, Kolín (sraz účastníků na parkovišti nalevo od vjezdu).

**IV.** **Dražební jistota ani jiné poplatky za účast na dražbě se neskládají.**

**V.** **Způsob určení vydražitele:** Příklep bude učiněn tomu dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Dražiteli s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě bude udělen příklep v případě, že učiní shodné nejvyšší podání. Učiní-li shodné nejvyšší podání více dražitelů s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, bude udělen příklep tomu dražiteli s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, který učinil své nejvyšší podání nejdříve.

**VI.** Soudní exekutor **upozorňuje**, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí **nejpozději do zahájení dražby**, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. **K přihláškám, v nichž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, se nepřihlíží;** ustanovení § 336f OSŘ se použije přiměřeně.

**VII.** **Vydražitel musí nejvyšší podání ihned zaplatit a věc převzít.** Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím vydražených movitých věcí nese vydražitel.

**VIII.** Soudní exekutor **upozorňuje osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě**, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé.

Udělením příklepu předkupní právo a výhrada zpětné koupě zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je prokázat **nejpozději tři pracovní dny před zahájením dražebního jednání**. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

**Poučení:** Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

Pokud jsou předmětem dražby movité věci v majetku třetí osoby, lze právo k těmto věcem uplatnit návrhem na vyškrtnutí věci ze soupisu. Zmíněný návrh lze podat u soudního exekutora ve lhůtě do 30 kalendářních dnů ode dne provedení soupisu movitých věcí (objektivní lhůta) nebo ode dne, kdy se třetí osoba dozvěděla o soupisu movitých věcí (subjektivní lhůta). Počátek běhu subjektivní lhůty musí třetí osoba soudnímu exekutorovi doložit. Opožděný návrh bude odmítnut.

V době určené pro zahájení zápisu bude provedena prezentace spojená s přidělením dražebního čísla. Registrace dražitelů a přidělení dražebního čísla bude probíhat v den konání dražby v místě dražby v době 15 minut před zahájením dražebního jednání. Zájemci o dražené věci při prezentaci předloží platný občanský průkaz, a pokud půjde o účast v dražbě v zastoupení, zástupce předloží také úředně ověřenou plnou moc. Cizinci předloží cestovní pas a povolení k pobytu v ČR. V případě obchodní společnosti je tato povinnost prokázat se platným výpisem z obchodního rejstříku ne starším než 3 měsíce. Po zahájení dražebního jednání již není možné se zapsat do seznamu dražitelů a tedy činit podání v dražbě.

Vlastnictví vydražené věci se nabývá příklepem, důkazem o nabytí vlastnictví je obsah protokolu o dražbě. Vydražitel má právo, aby mu bylo na požádání vydáno potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci. Nenajde-li se kupec pro dražené věci, nařídí exekutor opětovnou dražbu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady vážnoucí na vydražené věci.

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly soudnímu exekutorovi a účastníkům v souvislosti s další dražbou, a rozdíl na nejvyšším podání, bude-li v opětovné dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dlužích, případném započtení anebo vrácení zbytku jistoty, rozhodne soudní exekutor usnesením.

K přihlášce pohledávky učiněné telefaxem nebo v elektronické podobě, která nebude doplněna do tří dnů předložením originálu, případně písemným podáním shodného znění, soudní exekutor nebude přihlížet. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíž uspokojení se věřitel domáhá, požadovaná výše příslušenství této pohledávky a případně den vzniku zástavního práva nebo zajišťovacího převodu vlastnického práva. K přihlášce musí být připojeny v originále nebo úředně ověřené kopii listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo pohledávku zajištěnou zadržovacím nebo zástavním právem na dražených věcech nebo zajišťovacím převodem vlastnického práva. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, k přihlášce podané po zahájení dražby, k pohledávce, která nebude řádně prokázána nebo k pohledávce, jež nebyla přihlášena, ač byla zajištěna zadržovacím nebo zástavním právem, jakož i zajišťovacím převodem vlastnického práva, soudní exekutor nebude přihlížet.

Pokud nejvyšší podání překročí částku ve výši 270.000,- Kč, musí vydražitel zaplatit nejvyšší podání do 7 dnů od udělení příklepu bezhotovostním převodem na účet soudního exekutora č. ú. 2109386962/2700, jenž je vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., var. symbol: 6592017, specifický symbol: rodné číslo nebo IČ dražitele, do detailu platby nebo zprávy pro příjemce uvést „doplnění podání“. K platbě na účet exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. V tomto případě bude movitá věc vydražiteli vydána v místě jejího uskladnění, po předchozí telefonické domluvě po připsání předmětné částky na účet soudního exekutora. Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání včas, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu.

Jsou-li do dražby zařazeny počítače, elektronické diáře, mobilní telefony a obdobná technika vybavená paměťovými nosiči, je před provedením dražby proveden výmaz dat na paměťových nosičích. Soudní exekutor umožní povinnému nebo jím zmocněné osobě provést zálohu dat, a to nejpozději do 2 pracovních dnů přede dnem konání dražby.

V Kutné Hoře dne 26. 07. 2022

---

Mgr. Veronika Jakubovská  
soudní exekutor  
Exekutorský úřad Kutná Hora

---

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb (ust. § 48 odst. 4 OSŘ). K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat. (ust. § 17b odst. 3 kancelářského řádu).