



\* M U K H S P 0 6 8 1 7 7 4 3 \*

## MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

### odbor životního prostředí

sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111\*, fax: 327 710 364, ID: b65bf3

e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 17.1.2022

Spis. zn.: 170895/2021/ZPR/ŽAP

Č.j. MKH/009043/2022

Vyřizuje: Ing. Pavlína Žalská

Telefon: 327 710 266

E-mail: zalska@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

**Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IČO 46356967, Ku Ptáku 387, Žižkov, 284 01 Kutná Hora 1,  
kterou zastupuje VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o., IČO 48153362, Na Střezině 1079, 500 03 Hradec Králové 3**

(dále jen "žadatel") podala dne 5.11.2021 žádost o vydání společného územního a stavebního povolení dle § 15 odst. 1 a odst. 6 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona, ke zřízení vodního díla:

#### „Vodovod Polipsy - Losiny“

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 31, parc. č. 12/1, 19/1, 19/14, 20/3, 21/3, 21/5, 21/6, 43, 154/3, 154/8, 154/11, 194/1, 194/11, 194/36, 194/37, 194/54, 194/55, 194/65, 201/1, 292/3, 325, 326, 364, 382, 728/1, 729, 732, 842, 843, 844, 1387, 1390, 1393/1, 1393/2, 1397/1, 1398/1, 1406/2, 1426, 1427, 1428/1, 1428/2, 1429/5, 1429/11, 1431/1, 1432/1, 1440, 1442, 1447 v katastrálním území Polipsy, parc. č. 2088, 2089, 2090, 2091 v katastrálním území Kácov, st. p. 13, 16/1, parc. č. 1/4, 3, 19/1, 84/2, 91/1, 93/1, 101/1, 101/2, 106/15, 1496, 1499, 1505, 1514, 1517, 1518/3, 1518/4, 1518/5, 1523, 1530/4, 1531/1, 1547 v katastrálním území Losiny. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen "společné řízení").

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Čestín, Petrovice II, Kácov
Identifikátory katastrálních území	623431, 661635, 720267
Názvy katastrálních území	Polipsy, Kácov, Losiny
Čísla hydrologického pořadí	1-09-03-0160-0-00
Přímé určení polohy (konec stavby)-(souřadnice X, Y)	1080884.7978;701833.3269
Přímé určení polohy (začátek stavby)-(souřadnice X, Y)	1083298.4870;703573.1239

#### Stavba obsahuje:

Jedná se o výstavbu vybudování přivaděčů a rozvodných vodovodních řadů pro místní části obce Čestín – Polipsy a místní část obce Petrovice II – Losiny s napojením na stávající vodovod v místní části městyse Kácov - Račíněves. Provozovatelem stávající vodovodní sítě v Kácově je investor předmětné akce - VHS Vrchlice-Maleč, a.s. Vlastní napojení bude v Kácově - Račíněves ze stávajícího vodovodního řadu z PE

DN 50. Odtud bude přívod napojen do nově navržené ATS Polipsy, která bude představovat výchozí akumulaci pitné vody pro navazující vodovod (30 m<sup>3</sup>). Stavba bude nová a trvalá. Stavba bude sloužit k zásobení obyvatelstva obce Polipsy a obce Losiny pitnou vodou.

Budoucím stavenišťem nových vodovodních řadů jsou pozemky ve vlastnictví jednotlivých obcí, soukromých vlastníků, komunikací ve správě Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje a dalších státních institucí. Návrhem se jedná především o dotčení místních komunikací, komunikací ve správě Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje (III/12519 – Račíněves, Polipsy, III/12524 Losiny), chodníků, drobných vodotečí (IDVT 10256366, 10251696 a propustek z rybníka IDVT 10242307), zatravněných a zemědělských ploch. Povrchy zpevněných ploch budou následně uvedeny do původního stavu včetně podkladních vrstev. Při dokončení stavby budou pozemky uvedeny do původního stavu.

Podzemní hydranty, které budou osazeny v zemědělských pozemcích, budou opatřeny ochrannou betonovou skruží a označeny orientačními tabulkami. Orientační tabulky a sloupky budou rovněž umístěny u jednotlivých protlaků. Podzemní hydranty budou osazeny přímo u řady s předsazeným šoupátkem. V případě osazení podzemních hydrantů v poli, budou hydranty odsazeny ke kraji pole na pozemcích dotčených stavbou. Nadzemní hydranty v obci budou odsazeny mimo vozovku, na pozemcích dotčených stavbou. Na potrubí budou rovněž po trase osazeny sekční uzávěry.

Celková délka přívodních vodovodních řadů SO 01, SO 04 je 3 405 m, materiál PE 100 RC s ochranným pláštěm z PP, tlakové řady PN 16, De 110 mm, rozvodných vodovodních řadů SO 02, SO 05 je 3 265 m, materiál PE 100 RC s ochranným pláštěm z PP, tlakové řady PN 16/PN 10, De 110 mm, De 90 mm, De 63 mm.

Stavba obsahuje šest stavebních objektů a dva provozní soubory.

#### **Stavební objekty:**

- SO 01 – Přívodní vodovodní řady "P, P1"
- SO 02 – ATS "Polipsy"
- SO 03 – Rozvodné vodovodní řady Polipsy
- SO 04 – Přívodní vodovodní řad "P2"
- SO 05 – Rozvodné vodovodní řady Losiny
- SO 06 – Přípojka NN k ATS "Polipsy"

#### **Provozní soubory:**

- PS 01 – ATS "Polipsy"
- PS 02 – Redukční a vodoměrná šachta "Losiny"

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon) jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 vodního zákona, jako stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 1 písm. d) a k vydání společného povolení podle § 94j odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný orgán veřejné správy podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, **oznamuje** podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona **zahájení společného řízení ve věci umístění a provedení souboru staveb kde hlavní stavbou je stavba vodního díla „Vodovod Polipsy - Losiny“ SO 01 – 05 a PS 01 - 02, stavbou vedlejší je SO 06 – Přípojka NN k ATS Polipsy.**

**K projednání výše uvedeného stanovuje vodoprávní úřad dle § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona**

**ústní jednání spojené s ohledáním na místě na**

**čtvrtek 24.2.2022 v 10:00 hod**

**se srazem pozvaných před Obecním úřadem Petrovice II**

**(Petrovice II č.p. 6)**

**Účast na ústním jednání není povinná.**

Vodoprávní úřad upozorňuje účastníky řízení a dotčené orgány, že závazná stanoviska a námitky, popřípadě důkazy mohou uplatnit v souladu s § 94m odst. 1 stavebního zákona nejpozději při ústním jednání, jinak k nim nebude přihlédnuto.

**Vodoprávní úřad dává účastníkům řízení v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům rozhodnutí předmětného řízení do 24.2.2022.**

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na adrese Městského úřadu Kutná Hora, odbor životního prostředí, dveře č. 323, v úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod, v jiných dnech po telefonické domluvě – tel. 327 710 266.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci výše uvedené stavby jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. d) vlastník předmětného pozemku, není-li sám stavebníkem, nebo ten kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

V souladu s § 144 odst. 1 správního řádu vodoprávní úřad uvědomuje účastníky řízení o zahájení řízení podle § 144 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu.

Písemnosti v řízení jsou doručovány postupem podle § 94m odst. 2 stavebního zákona a § 144 odst. 6 správního řádu.

**Poučení:**

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 94n odst. 3 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě; k námitkám, které překračují uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec vodoprávního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Vodoprávní úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

**Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce úřadu Městys Kácov, Obce Čestín, Obce Petrovice II po dobu 30 dnů.** Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu bude oznámení též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup a **vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora.** Dnem vyvěšení je pak první den vyvěšení písemnosti na úřední desce MěÚ Kutná Hora. **Oznámení s vyznačeným datem vyvěšení a sejmutí zašle Městys Kácov, Obec Čestín, Obec Petrovice II zpět na adresu zdejšího odboru.**

*Otisk úředního razítka*

**Ing. Pavlína Žalská**  
oprávněná úřední osoba  
referent odboru

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úřední desce úřadu Městys Kácov, Obce Čestín, Obce Petrovice II a městského úřadu Kutná Hora.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

#### **Obdrží:**

#### **k vyvěšení:**

Město Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, IDDS: b65bfx3

Městys Kácov, IDDS: 439bdr

Obec Čestín, IDDS: rdqakp3

Obec Petrovice II, IDDS: ux7bgmi

#### **účastníci (dodejky)**

VIS - Vodohospodářsko-inženýrské služby, spol. s r.o., IDDS: smrardy

Městys Kácov, IDDS: 439bdr

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgm

Lesy České republiky, s.p., IDDS: e8jcfns

JUDr. Jan Pösl, Tržiště č.p. 369/7, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011

Obec Čestín, IDDS: rdqakp3

Ing. Markéta Vopičková Cipprová, Kiliánská č.p. 259, 252 06 Davle

Alena Králíčková, Soběhrdy č.p. 80, 256 01 Benešov u Prahy

Helena Jarešová, Leskovická č.p. 2667/20, 390 03 Tábor 3

Dagmar Profeldová, Chodská č.p. 1705/2, 120 00 Praha 2-Vinohrady

Ing. Karel Novák, Na Groši č.p. 1155/5, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

Jaroslav Luxa, Polipsy č.p. 86, Čestín, 285 22 Zruč nad Sázavou 1

Lukáš Eder, Jurkovičova č.p. 988/26, Praha 4-Háje, 149 00 Praha 415

Bc. Jiřina Volková, Koblasko č.p. 38, Zbizuby, 285 04 Uhlířské Janovice

Věra Vacíková, Jasanová č.p. 1491, Brandýs nad Labem, 250 01 Brandýs nad Labem-Stará Boleslav 1  
Stanislav Zeman, Ostravská č.p. 630, Praha 9-Letňany, 199 00 Praha 9  
Antonín Škraban, Pod lipami č.p. 2517/76, 130 00 Praha 3-Žižkov  
Jiří Kašpar, Ostašov č.p. 11, Staňkovice, 285 04 Uhlířské Janovice  
JUDr. Ivan Chrástil, Psohlavců č.p. 1500/53, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47  
JUDr. Brigita Chrástilová, Psohlavců č.p. 1500/53, Praha 4-Braník, 147 00 Praha 47  
Hana Jarombeková, Čeplova č.p. 1586, 286 01 Čáslav-Nové Město  
Marie Jandová, Vávrova č.p. 808, Kolín IV, 280 02 Kolín 2  
Miloslav Pajer, Želivec č.p. 11, 285 22 Zruč nad Sázavou 1  
Eugenie Remsová, U Nadjezdu č.p. 370, Sedlec, 284 03 Kutná Hora 3  
Jaroslav Trnka, Horní Kruty č.p. 32, 281 46 Horní Kruty  
Obec Petrovice II, IDDS: ux7bgmi  
Marie Hošková, Korunní č.p. 1384/59, 120 00 Praha 2-Vinohrady  
Zuzana Vaňkátová, Roháčova č.p. 222, Kolín III, 280 02 Kolín 2  
Jaroslav Zelenka, Zbraslavice č.p. 363, 285 21 Zbraslavice  
Pavel Dvořáček, Rezlerova č.p. 290/22, Praha 10-Petrovice, 109 00 Praha 111  
Marie Ptáčnicková, Polipsy č.p. 20, Čestín, 285 22 Zruč nad Sázavou 1  
CETIN a.s., IDDS: qa7425t  
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

**účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):**

*účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (§ 94m odst.2 stavebního zákona):*

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 1, 3, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 17, 18, 19, 23, 24, 26, 27, 28/1, 29, 30/1, 32/2, 36/1, 39, 41, 45, 46, 55, 56, 57, 58, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 67/1, 67/2, 96, 103, 104/1, 104/2, 105/1, 106, 108, 109, 110, 113, 114/1, 114/2, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 124, 125, 127, 131, 132/1, 132/2, 134, 136, 139, 156, 166, 173, 178, 179, 183, 190, 191, 129, 144, parc. č. 3, 4/1, 6/1, 6/3, 6/5, 12/2, 12/3, 12/4, 20/1, 20/2, 21/1, 45/2, 154/1, 192/8, 194/2, 194/3, 194/5, 194/6, 194/12, 194/13, 194/15, 194/16, 194/18, 194/20, 194/29, 194/30, 194/32, 194/33, 194/34, 194/38, 194/49, 194/50, 194/51, 194/52, 194/53, 194/66, 245/2, 245/16, 250/1, 250/3, 254, 257, 264/1, 268, 270, 272, 279/1, 279/3, 282, 284, 290/1, 290/2, 291, 292/2, 300, 301, 306/3, 313/3, 316, 317/1, 318/1, 318/2, 320, 323, 324, 330/1, 331, 334, 336/1, 337/1, 341/1, 341/3, 341/5, 351, 357, 358/3, 363, 377, 378, 379/1, 379/2, 551/12, 710, 712/1, 712/2, 713/3, 713/6, 717/8, 724/1, 725, 726/1, 728/2, 728/3, 752/1, 753, 754/2, 824, 830/1, 830/2, 836, 841, 851/2, 851/8, 853/1, 1386, 1388, 1398/2, 1398/3, 1399, 1401, 1402, 1403, 1404, 1405, 1406/1, 1406/3, 1411, 1421/1, 1429/9, 1429/10, 1443, 1446, 1478, 1486, 726/4, 194/24, 293 v katastrálním území Polipsy, parc. č. 2084, 2092, 2093, 2094, 2095 v katastrálním území Kácov, st. p. 1, 2, 3/1, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 14, 19, 22/1, 22/2, 26, 27, 28, 29/1, 29/2, 29/3, 177, 179, 184, 186, 203, 212, 258, 263, parc. č. 1/2, 2/1, 6/1, 12, 13/2, 18/2, 19/3, 20, 21/1, 21/2, 22, 28, 30/1, 30/2, 31, 38/6, 46/1, 47, 50, 51/1, 52/1, 52/3, 54/1, 54/2, 59/3, 60, 62, 63, 64, 66, 67, 71/1, 71/2, 72, 76, 81, 82/1, 82/2, 85/1, 85/2, 85/4, 85/6, 86, 87/9, 93/2, 100, 285/9, 285/11, 286/11, 291/24, 291/46, 296, 1507, 1510, 1522, 1530/2, 1530/3, 1530/6, 1531/2, 1531/3, 1531/4, 1531/5 v katastrálním území Losiny

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Čestín, Polipsy č.p. 21, č.p. 20, č.p. 54, č.p. 50, č.p. 47, č.p. 53, č.p. 51, č.p. 40, č.p. 38, č.p. 43, č.p. 36, č.p. 35, č.p. 41, č.p. 32, č.p. 78, č.p. 29, č.p. 48, č.p. 45, č.p. 22, č.p. 3, č.p. 27, č.p. 10, č.p. 12, č.p. 13, č.p. 24, č.p. 17, č.p. 52, č.p. 23, č.p. 28, č.p. 2, č.p. 44, č.p. 25, č.p. 55, č.p. 16, č.p. 56, č.e. 59, č.p. 82, č.p. 89, č.p. 61, č.p. 4, č.p. 62, č.p. 63, č.e. 24, č.p. 64, č.p. 72, č.p. 9, č.p. 67, č.p. 68, č.p. 69, č.p. 70, č.p. 66, č.p. 73, č.p. 71, č.p. 74, č.p. 65, č.p. 75, č.p. 86, č.p. 8, č.p. 37, č.p. 80, č.p. 81, č.p. 83, č.e. 41, č.p. 88, č.p. 50 a č.p. 77, Petrovice II, Losiny č.p. 27, č.p. 28, č.p. 23, č.p. 19, č.p. 12, č.p. 18, č.p. 17, č.p. 16, č.p. 5, č.p. 9, č.p. 22, č.p. 2, č.p. 29, č.p. 26, č.p. 24, č.p. 25, č.p. 7, č.p. 33, č.p. 35, č.p. 10, č.e. 28, č.e. 2 a č.p. 38

**dotčené správní úřady**

Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje, IDDS: b65bfx3

Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury, IDDS: b65bfx3

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, IDDS: b65bfx3

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: f3ahpz8

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhcai8e

**ostatní**

Archeologický ústav AV ČR Praha, v.v.i., pracoviště Kutná Hora, IDDS: fxcng6z

Povodí Vltavy, státní podnik, IDDS: gg4t8hf