



V Kutné Hoře dne: 11.1.2022

Spis. zn.: 193284/2021/ZPR/POM

Č.j. MKH/005520/2022

Vyřizuje: Ing. Pospíšilová

Telefon: 327 710 265

E-mail: pospisilova@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA
OZNÁMENÍ
ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

Mgr. Zuzana Přádová, nar. 26.7.1979, Ke kovárně 287, Praha 10-Křeslice, 104 00 Praha 114,
Mgr. Michal Přáda, nar. 6.8.1980, Na Groši 1154, Praha 10-Hostivař, 102 00 Praha 102,
které zastupuje Studnařství Štecher s.r.o., IČO 06695868, Husovo náměstí 15, 584 01 Ledeč nad
Sázavou

(dále jen "žadatel") podal dne 21.12.2021 žádost o vydání

- povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru dle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1 vodního zákona
- společného územního a stavebního povolení dle § 94p odst. 1 stavebního zákona, ke zřízení vodního díla:

Domovní vrtaná studna

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 287/1 v katastrálním území Samopše. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení.

Údaje o místu předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Samopše
Identifikátor katastrálního území	746002
Název katastrálního území	Samopše
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 287/1
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-09-01-110-0-00
Hydrogeologický rajon	6320 - Krystalinikum v povodí Střední Vltavy
Útvar podzemních vod	63200 - Krystalinikum v povodí Sázavy
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	1073688; 710324

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodního díla	Domovní vrtaná studna
Hloubka studny	60 m
Požadovaný průměrný odběr podzemní vody (l/s)	0,007
Požadovaný odběr podzemní vody (m ³ /měs.)	18
Požadovaný odběr podzemní vody (m ³ /rok)	201

Podzemní voda odebíraná z vrtané studny bude využívána **k zásobování rodinného domu a závlahu.**

Součástí dokumentace záměru nakládání s vodami je vyjádření osoby s odbornou způsobilostí podle § 9 odst. 1 vodního zákona (hydrogeologický posudek), v jehož závěru se uvádí, že

- odběrem podzemní vody ve výše uvedeném množství nedojde k ohrožení vydatnosti podzemních a povrchových vodních zdrojů a na vodu vázaných ekosystémů v místě nakládání, tak ani v širším okolí studny. Při výše uvedeném maximálním odběru vody nebude docházet k ohrožení vydatnosti ostatních vodních zdrojů v předmětné oblasti (na vedlejších pozemcích). Vzdálenost okolních studní (nejbližší cca 34 m, dosah depresního kužele 15 m) je dostatečná k tomu, že nebude docházet k ohrožení jejich vydatnosti, při požadovaném maximálním odběru vody.
- Současně upozorňuji, že v případě dlouhého suchého počasí tj. při deficitu srážkové činnosti zřejmě dojde ke snížení vydatnosti navrhované studny i studní stávajících.
- Doporučuji, aby uživatel studny při exploataci vody ze studny měl přehled o odebraném množství a nárazově sledoval i úroveň hladiny podzemní vody ve studni.
- Odstupy studny od možných zdrojů znečištění jsou v dané hydrogeologické pozici posuzované studny dostatečné a splňují požadavky vyhlášky č. 501/2006 Sb., *o obecných požadavcích na využívání území*, pro málo propustné prostředí.

Umístění studny (odstupové vzdálenosti):



Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (vodní zákon), a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 vodního zákona, § 15 odst. 1 písm. d) a k vydání společného povolení podle § 94j odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) a jako správní orgán místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád v platném znění, **oznamuje** podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona **zahájení vodoprávního řízení a společného územního a stavebního řízení** podle § 8 odst. 1 písm. b) bod 1. vodního zákona – odběr podzemní vody a podle § 15 odst. 1 a 6 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona – společné řízení o umístění a povolení stavby domovní vrtané studny, ve kterém podle § 94m odst. 3 upouští od ústního jednání.

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, dává účastníkům řízení dle § 94m odst. 3 stavebního zákona, v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, možnost vyjádřit se ke shromážděným podkladům rozhodnutí předmětného řízení.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska, účastníci řízení své námitky do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí.

V souladu § 115 odst. 8 vodního a § 94m odst. 3 stavebního zákona k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto. Účastníci řízení mohou, po výše stanovenou dobu, nahlížet do podkladů rozhodnutí (Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, úřední dny pondělí a středa 8:00 - 11:30 a 12:30 - 17:00 hod. Po telefonické domluvě také v jiném termínu, tel.: 327710265).

Účastníkem řízení o povolení k odběru podzemní vody je dle § 115 odst. 16 vodního zákona pouze žadatel, obec, v jejímž územním obvodu může dojít k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí a případně občanské sdružení.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci umístění a stavby vrtané studny jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku,
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Poučení:

Účastník řízení je oprávněn podávat námitky týkající se pouze té části řízení, které se přímo dotýká jeho práv (viz uvedené rozdělení okruhu účastníků řízení).

Dle § 94n odst. 3 stavebního zákona **účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení účastníka řízení, a důvody podání námitek.**

Účastník řízení dle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona ve věci společného povolení vodního díla může podle § 94n odst. 3 téhož zákona uplatnit námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

V souladu s § 52 správního řádu jsou účastníci řízení povinni označit důkazy na podporu svých tvrzení (například předložit takový hydrogeologický posudek, který by prokázal ovlivnění stávajících vodních zdrojů povolovanou studnou).

Obec uplatňuje ve společném řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Účastník řízení může podle § 114 odst. 1 stavebního zákona uplatnit námitky proti projektové dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavby nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud je jimi přímo dotčeno jeho vlastnické právo nebo právo založené smlouvou provést stavbu nebo opatření nebo právo odpovídající věcnému břemenu k pozemku nebo stavbě.

Podle § 94n stavebního zákona, závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží.

K námitkám, které přesahují rozsah § 94n stavebního zákona (§ 89 odst. 4 a § 114 odst. 1 stavebního zákona), nebo nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu

stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti.

Ing. Martina Pospíšilová
oprávněná úřední osoba
referent odboru

Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce obce Samopše po dobu 15 dnů. Ve smyslu ustanovení § 25 odst. 2 správního řádu bude oznámení též zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup a **vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora.** Dnem vyvěšení je pak první den vyvěšení písemnosti na úřední desce MěÚ Kutná Hora. **Oznámení s vyznačeným datem vyvěšení a sejmutí zašle obec Samopše zpět na adresu zdejšího odboru.**

VYVĚŠENO dne:
Razítko, podpis

SEJMUTO dne:
Razítko, podpis

Účastníkem řízení o povolení k odběru podzemní vody dle § 115 odst. 16 vodního zákona
Studnařství Štecher s.r.o., IDDS: 7ktw6dv
Obec Samopše, IDDS: kykas9s

Účastníci společného územního a stavebního řízení dle § 94k stavebního zákona
Studnařství Štecher s.r.o., IDDS: 7ktw6dv
Obec Samopše, IDDS: kykas9s

Ing. Ján Kadnár, Vašátkova č.p. 821/32, Praha 9-Černý Most, 198 00 Praha 98
Vladimír Mařinec, Na Magistrále č.p. 711, Kolín II, 280 02 Kolín 2
Josef Mařinec, IDDS: 8fezwm5

Jaroslava Kratochvílová, Přívlaky č.p. 16, Samopše, 285 06 Sázava

Vladimír Mařinec, Na Tribulkách č.p. 175, Černé Budy, 285 06 Sázava

Marie Herboltovej, Na Tribulkách č.p. 277, Černé Budy, 285 06 Sázava

Hlaváček, Josef, Havlíčkův Brod, 580 01 Havlíčkův Brod 1 – *doručováno osobě neznámého pobytu podle § 25 odst. 1 správního řádu*

Ostatní

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: ixaaduf

Městský úřad Uhlířské Janovice, odbor životního prostředí a výstavby, IDDS: fpcbau2