



V Kutné Hoře dne: 6.9.2021

Spis. zn.: 108853/2021/ZPR/KRO

Č.j. MKH/137809/2021

Vyřizuje: Ing. Ondřej Kruliš

Telefon: 327 710 262

E-mail: krulis@mu.kutnahora.cz

PhDr. Jana Kasalová

Šaldova 337

Karlín-Praha

186 00 Praha 86

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako stavební úřad příslušný k vydání společného povolení podle § 94j odst. 1 stavebního zákona a místně příslušný orgán veřejné správy podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve správním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost, kterou dne 21.7.2021 podala

**PhDr. Jana Kasalová, nar. 17.8.1963, Koněvova 2894, 130 00 Praha 3-Žižkov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

**I. Podle § 15 odst. 1 a odst. 6 vodního zákona a § 94p odst. 1 stavebního zákona**

### **s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r**

na stavbu vodního díla

### **Tříkomorový septik, biofiltr (TČOV), vsakovací zářez**

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 387/16 v katastrálním území Černíny. Uvedeným dnem bylo zahájeno správní řízení.

#### **a) Povoluje umístění stavby na místě:**

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Černíny
Identifikátor katastrálního území	620262
Název katastrálního území	Černíny
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 387/16
Číslo hydrologického pořadí a podpořadí	1-04-01-0210-0-00
Hydrogeologický rajon	6531 Kutnohorské krystalinikum
Útvar podzemních vod	
Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)	septik 690324 ; 1077530

**b) Povoluje provedení stavby**

Tříkomorový septik PSK-4 EO 4-7, objem 4,5 m<sup>3</sup>. Typ biologického filtru – biologický filtr 1-4 EO, nová plastová jímka o objemu cca 2,0m<sup>3</sup>.

**Účel a popis stavby:**

Potrubí z budovy do tříkomorového septiku PVC DN 150 bude napojeno na přítok do septiku. Odtok vyčištěných vod bude napojen do biologického filtru. Odtu bude vyčištěná voda potrubím vedena do nové plastové akumulární jímky o objemu cca 2,0 m<sup>3</sup>. Přebytečná vytěžená zemina bude použita k terénním urovnávkám na pozemku investora.

**Podmínky k umístění a provedení stavebního záměru:**

1. Stavba bude umístěna a provedena dle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. Štěpánem z června 2021.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky, údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
3. Při provádění stavby bude veden stavební deník dle § 157 stavebního zákona. Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku upravuje příloha č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
4. Před zahájením stavebních prací zajistí stavebník vytýčení všech podzemních sítí jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop. O zahájení prací budou předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí správci.
5. Budou dodrženy podmínky obsažené ve stanovisku Povodí Labe, státní podnik, ze dne 16.7.2021 č.j. PLa/2021/030761.
6. Pracovní činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami dle ust. § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
7. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let** ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
8. **Stavebník oznámí vodoprávnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:**
  - **dokončení stavby a záměr tuto stavbu užívat.** Stavební úřad provede na základě tohoto oznámení závěrečnou kontrolní prohlídku. Nejpozději k závěrečné kontrolní prohlídce bude předloženo mimo jiné:
    - a. zápis o předání a převzetí stavby
    - b. dokumentace skutečného provedení stavby, včetně výkresové dokumentace (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, nebo ověřené projektové dokumentaci)
    - c. fotodokumentace osazení septiku.

**II. vydává povolení**

podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona

a stanoví podmínky povolení podle § 38 odst. 5, 6 a 10 a § 9 odst. 1 a 2 vodního zákona v souladu s nařízením vlády č. 57/2016, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních **k nakládání s vodami - k vypouštění předčištěných odpadních vod do vod podzemních – zásak** (dále jen "nakládání s vodami") na místě: viz bod I a)

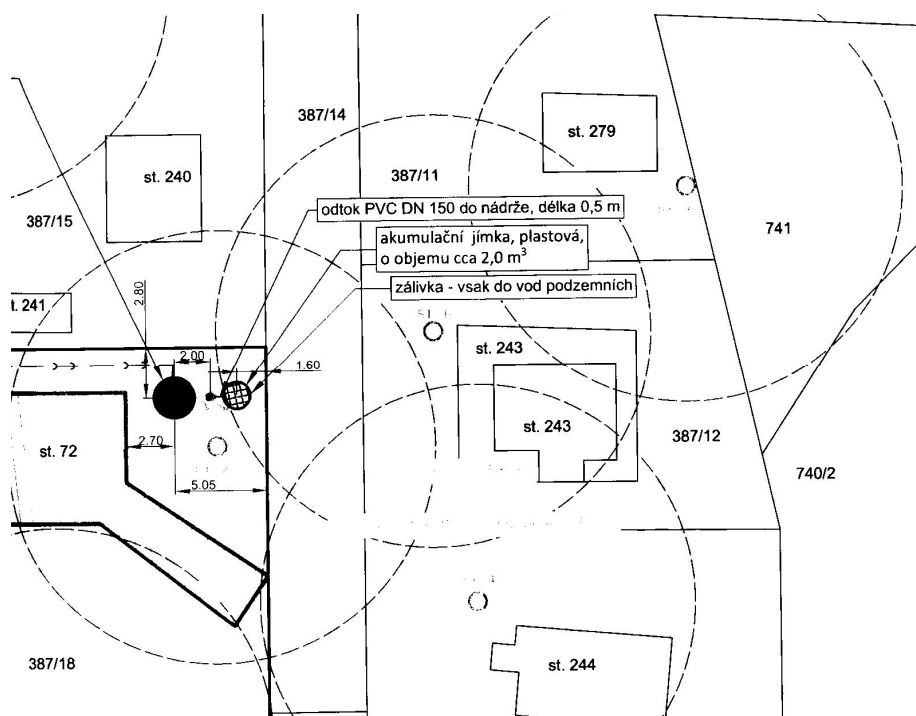
v tomto rozsahu:

Druh vypouštěných vod (Č 07)	splaškové
Maximální povolené	0,0067 l/s
Maximální měsíční povolené	17,5 m <sup>3</sup> /měs.
Roční povolené	210 m <sup>3</sup> /rok
Počet měsíců v roce, ve kterých se vypouští	12
Velikost zdroje znečištění v EO	4
Časové omezení platnosti povolení	do doby možného připojení na centrální ČOV; <b>nejpozději do 31.8.2031.</b>

#### Údaje o navrhované jakosti vypouštěných vod

a) BSK <sub>5</sub> Hodnota 'm'	40 mg/l
b) CHSK <sub>Cr</sub> Hodnota 'm'	150 mg/l
c) NL Hodnota 'm'	30 mg/l
d) N-NH <sub>4</sub> Hodnota 'm'	20 mg/l
<b>Uložená měření</b>	
Četnost sledování	2 ročně (jaro, podzim)
Místo odběru vzorku	na odtoku z biofiltru
Typ vzorku	dvouhodinový směsný

#### Umístění septiku včetně dalších stavebních objektů – odstupové vzdálenosti:



#### Účel a popis nakládání s vodami:

Zajištění likvidace odpadní vod (splaškových) vzniklých provozem objektu na výše uvedených pozemcích. Jedná se o vypouštění odpadních vod přes půdní vrstvy do vod podzemních. Odpadní vody budou čištěny v septiku a následně přes infiltrační vsakovací zařízení zasakovány do půdních vrstev.

#### **Stanoví podmínky a povinnosti pro nakládání s vodami takto:**

- 2 x ročně **zajistit u akreditované laboratoře odběr vzorku a provedení analýzy vzorku** vyčištěné odpadní vody v ukazatelích BSK<sub>5</sub>, NL, CHSK<sub>Cr</sub>, N-NH<sub>4</sub><sup>+</sup> (**odběry rovnoměrně rozložit do průběhu roku např. jaro, podzim**). ČOV není vybavena akumulacním prostorem pro vyčištěnou odpadní

vodu, umožňující hydraulickou dobu zdržení alespoň 2 hodiny, proto je nutné použití typu vzorku A, dvouhodinový směsný získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut, což bude popsáno v provozním řádu.

2. **Odběry a rozборы odpadních vod budou prováděny oprávněnou akreditovanou laboratoří** (*Seznam oprávněných laboratoří zveřejňuje Ministerstvo životního prostředí ve svém Věstníku*). Ukazatelé znečištění budou sledovány příslušnou analytickou metodou dle platných ČSN.
3. Údaje o množství vypouštěných odpadních vod a koncentraci znečišťujících látek limitovaných ukazatelů v odebraných vzorcích za uplynulý rok předávat vodoprávnímu úřadu vždy nejpozději do 31. ledna roku následujícího a zároveň je archivovat po dobu 5 let, pro případnou kontrolu vodoprávního úřadu.
4. V případě vybudování veřejné splaškové kanalizace v obci zakončené centrální čistírnou odpadních vod budou splaškové vody z nemovitosti napojeny přímo na tento systém (nakládání s vodami, tak jak je upraveno tímto rozhodnutím, bude ukončeno).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 správního řádu):

PhDr. Jana Kasalová, nar. 17.8.1963, Koněvova 2894, 130 00 Praha 3-Žižkov

### **Odůvodnění:**

Dne 21.7.2021 podal žadatel žádost o vydání společného povolení a o povolení k nakládání s vodami na výše uvedenou stavbu. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle vodního zákona, vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, stavebního zákona, vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad oznámil podle § 115 odst. 1 vodního zákona a § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení vodoprávního a společného stavebního řízení podle § 8 odst. 1 písm. c) vodního zákona – vypouštění odpadních vod do vod podzemních a § 15 odst. 1 vodního zákona a § 94j odst. 1 stavebního zákona – povolení stavby septiku.

Vzhledem ke skutečnosti, že záměr je umístěn v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, v souladu s § 94 m stavebního zákona, vodoprávní úřad stanovil veřejné ústní jednání na den 2.9.2021. Dle § 87 odst. 2 stavebního zákona se konání veřejného ústního jednání oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Toto bylo splněno.

Ze strany účastníků řízení ani ze strany veřejnosti, do doby stanovené v oznámení o zahájení řízení, vodoprávní úřad neobdržel žádné písemné námítky či připomínky. Současně dal účastníkům řízení a dotčeným správním úřadům možnost podat námítky, stanoviska a vyjádřit se k podkladům rozhodnutí v souladu s § 36 odst. 3 správního řádu, a upozornil je, že na později podané námítky nebude možno, podle ustanovení § 115 odst. 8 vodního zákona a § 94m odst. 3 stavebního zákona, brát zřetel.

V průběhu řízení do stanovené lhůty neobdržel vodoprávní úřad žádné námítky nebo vyjádření.

### Projektová dokumentace stavby:

Projektovou dokumentaci stavby vypracoval Ing. Štěpán v červnu 2021.

Povolené koncentrace ukazatelů znečištění, stejně jako četnost, typ vzorků a způsob měření množství vypouštěných odpadních vod byly stanoveny podle nařízení vlády č. 57/2016 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění odpadních vod a náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních (dále jen nařízení vlády).

Přípustné hodnoty znečištění byly stanoveny ve smyslu § 2 odst. 1 nařízení vlády, resp. dle přílohy 1, tabulky 1A, ukazatele a emisní standardy pro odpadní vody vypouštěné z jednotlivých staveb pro bydlení a rodinnou rekreaci.

V souladu s § 2 odst. 2 nařízení vlády, stanovil vodoprávní úřad četnost odběrů vzorků vypouštěných odpadních vod 2x ročně, typ vzorku A, tj. dvouhodinový směsný vzorek získaný sléváním 8 dílčích vzorků stejného objemu v intervalu 15 minut. Odběry vzorků musí být rovnoměrně rozloženy v průběhu roku.

Doba povoleného nakládání s podzemními vodami a další podmínky vypouštění odpadních vod byly stanoveny v souladu s § 9 odst. 1, odst. 2 vodního zákona, § 38 odst. 3, odst. 4 a odst. 8 téhož zákona.

K záměru bylo vydáno vyjádření Povodí Labe, státního podniku, zn. PLa/2021/030761 ze dne 16.7.2021.

#### Posouzení vodoprávního úřadu:

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy.

Ve vyjádřeních a stanoviskách dotčených orgánů a účastníků řízení předložených žadatelem spolu s žádostí a následně ani po oznámení zahájení řízení nebyly uplatněny žádné další námitky či podmiňující požadavky. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení a na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení.

Stavba se dotýká zájmů chráněných vodním zákonem – jako povinný podklad pro rozhodnutí bylo doloženo stanovisko správce povodí, tj. Povodí Labe, státní podnik ze dne 16.7.2021, č.j.: PLa/2021/030761. Povinnost mít toto stanovisko vychází z vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Stanovisko správce povodí zahrnuje stručný popis záměru, popis dotčeného vodního útvaru a závěr, že uvedený záměr je možný, neboť lze předpokládat, že nedojde ke zhoršení chemického a ekologického stavu dotčeného vodního útvaru povrchových vod a chemického a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Správce povodí souhlasí s povolovaným záměrem s podmínkami, které byly splněny, nebo byly zapracovány do výrokové části rozhodnutí.

Vodoprávní úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Dle § 115 odst. 5 je účastníkem vodoprávního řízení, kromě žadatele, správce vodního toku, a dle § 115 odst. 4 vodního zákona dále obec, v jejímž územním obvodu může dojít k ovlivnění vodních poměrů nebo životního prostředí, tj. Obec Černíny.

Účastníci společného územního a stavebního řízení ve věci vrtané studny jsou určeni ustanovením § 94k stavebního zákona, tj.:

- dle § 94k písm. a) stavebník a písm. d) vlastník předmětného pozemku.
- dle § 94k písm. b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, tj. Obec Černíny,
- dle § 94k písm. e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

**Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle žadateli jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovvi stavby, pokud není žadatelem. Žadatel je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 2 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Ondřej Kruliš  
oprávněná úřední osoba  
vedoucí vodoprávního úřadu

**Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a Obecního úřadu Černíny po dobu 15 dnů.** Dnem vyvěšení je pak první den vyvěšení písemnosti na úřední desce MěÚ Kutná Hora. **Rozhodnutí s vyznačeným datem vyvěšení a sejmutí zašle Obec Černíny zpět na adresu zdejšího odboru.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Tato vyhláška bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora a Obecního úřadu Černíny po dobu 15 dnů.** Dnem vyvěšení je pak první den vyvěšení písemnosti na úřední desce MěÚ Kutná Hora. **Rozhodnutí s vyznačeným datem vyvěšení a sejmutí zašle Obec Černíny zpět na adresu zdejšího odboru.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. g) ve výši 300 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

PhDr. Jana Kasalová, Šaldova č.p. 337/15, Karlín-Praha, 186 00 Praha 86  
Obec Černíny, IDDS: 7ieb55

Miroslava Karásková, Puškinská č.p. 589, Hlouška, 284 01 Kutná Hora 1  
Radek Roušal, Krátká č.p. 173, 281 21 Červené Pečky

dotčené správní úřady

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

ostatní

Obec Červené Janovice, Stavební úřad, IDDS: 3hxby25

Městský úřad Kutná Hora, oddělení zastupitelských orgánů, Havlíčkovo náměstí č.p. 552, 284 01 Kutná Hora 1