

Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská
Exekutorský úřad v Kutné Hoře
adresa: Česká 325, 284 01 Kutná Hora, Česká republika
tel.: 327516790 datová schránka: am3hpeq
e-mail: podatelna@exekutorkh.cz internetové stránky: www.exekutorkh.cz

č. j. 192 EX 913/20-96

Osoby, kterým se doručuje dražební vyhláška:

David Magát, bytem Na Kavkách č.p. 357, Kutná Hora-Žižkov (oprávněný)
1/ Pavel Turkovský, bytem Růžová č.p. 847, Kutná Hora-Žižkov
2/ Jitka Turkovská, bytem Růžová č.p. 847, Kutná Hora-Žižkov
Město Kutná Hora

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA

Soudní exekutor Mgr. Veronika Jakubovská, Exekutorský úřad Kutná Hora, se sídlem Česká 325, 284 01 Kutná Hora, Česká republika, pověřený k provedení exekuce v usnesení o nařízení exekuce, vydaném Okresním soudem v Kutné Hoře ze dne 26.10.2020 č.j. 8 EXE 2295/2020-13, kterým byla nařízena exekuce podle vykonatelného notářského zápisu JUDr. Renata Tremlová, notářka č.j. NZ 185/2020, N 183/2020 ze dne 27.08.2020, a vykonatelného notářského zápisu JUDr. Renata Tremlová, notářka č.j. NZ 187/2020, N 183/2020 ze dne 31.08.2020 (exekuční titul),

proti povinnému: 1/ Pavel Turkovský, bytem Růžová č.p. 847, Kutná Hora-Žižkov, dat. nar.: 18.02.1960;
2/ Jitka Turkovská, bytem Růžová č.p. 847, Kutná Hora-Žižkov, dat. nar.: 18.06.1965
na návrh oprávněného: David Magát, bytem Na Kavkách č.p. 357, Kutná Hora-Žižkov, dat. nar.: 06.07.1992,
práv. zast. advokátem Mgr. Jan Špitz, advokát, se sídlem nám. Jana Žižky z Trocnova 2/2, Čáslav - Staré Město, PSČ: 286 01, IČ: 02283671

k vymožení povinnosti povinného zaplatit oprávněnému pohledávku ve výši 450.000,- Kč, úroky z prod. ve výši 10% ročně z částky 450.000,- Kč ode dne 01.01.2020 do zaplacení a povinnosti povinného uhradit oprávněnému náklady oprávněného a soudnímu exekutorovi náklady exekuce, **vydává** v souladu s ust. § 52 odst. 1 a § 69 zákona č. 120/2001 Sb., o soudních exekutorech a exekuční činnosti (exekuční řád) a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**EŘ**“) ve spojení s ust. § 328b zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OSŘ**“) tuto

dražební vyhlášku o dražbě movitých věcí:

I. Dražba movitých věcí uvedených v bodě II se koná dne 10. 9. 2021 v 10:45 hod. v sídle Exekutorského úřadu Kutná Hora, na adrese Česká 325/41, 284 01 Kutná Hora, Česká republika.

II. Předmětem dražby jsou tyto movité věci ve vlastnictví povinného:

Číslo položky	Počet kusů	Seznam a popis věci	Rozhodná cena (Kč)	Nejnižší podání (Kč)	Minimální příhoz (Kč)
1.	1	Škoda Octavia II, RZ 1SH 56 85, r.v. 2005, VIN:TMBGS61Z752077646, stav tachometru 417 000 km, nepojízdné, havarováno na přední část vozidla	27.000,-	9.000,-	

2.	1	Volkswagen Polo, RZ 7S1 28 08, r.v. 1998, VIN:WVWZZZ6NZWY196201, nepojízdné, horší technický stav	9.000,-	3.000,-	
3.	1	Kávovar ETA	300,-	100,-	
4.	1	Kapslový kávovar Nescafe	600,-	200,-	
5.	1	Sestava PC (PC+monitor+klávesnice)	2550,-	850,-	
6.	1	Audio sestava Bast Boost	600,-	200,-	
7.	1	Akustická kytara	2100,-	700,-	
8.	1	Ohřívač lávových kamenů	900,-	300,-	
9.	1	TV Hisense + dálk.ovladač - nefunkční	1.500,-	500,-	
10.	1	Audio sestava Genius	3.000,-	1.000,-	
11.	1	Bruska Inspira	750,-	250,-	
12.	1	Svářečka DACO JET 140	1.200,-	400,-	
	1	Soubor movitých věcí	49.500,-	16.500,-	1.000,-

Všechny položky budou prodány jako celek. Pokud nebude žádný zájemce mohou být položky prodány jednotlivě.

Cena rozhodná byla v souladu s ustanovením § 328 OSŘ stanovena zaměstnancem, pověřeným , soudním exekutorem. Nejnižší podání činí jednu třetinu rozhodné ceny.

III. Movité věci určené k dražbě **je možno prohlédnout** dne 10. 9. 2021 v 9:45 hod., na adrese areál Třídvorská 265, Kolín (sraz účastníků na parkovišti nalevo od vjezdu).

IV. **Dražební jistota ani jiné poplatky** za účast na dražbě **se neskládají**.

V. **Způsob určení vydražitele:** Příklep bude učiněn tomu dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Dražiteli s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě bude udělen příklep v případě, že učiní shodné nejvyšší podání. Učiní-li shodné nejvyšší podání více dražitelů s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, bude udělen příklep tomu dražiteli s předkupním právem nebo výhradou zpětné koupě, který učinil své nejvyšší podání nejdříve.

VI. Soudní exekutor **upozorňuje**, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zadržovacím nebo zástavním právem nebo zajišťovacím převodem práva, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí **nejpozději do zahájení dražby**, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. **K přihláškám, v nichž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, se nepřihlíží;** ustanovení § 336f OSŘ se použije přiměřeně.

VII. **Vydražitel musí nejvyšší podání ihned zaplatit a věc převzít.** Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím vydražených movitých věcí nese vydražitel.

VIII. Soudní exekutor **upozorňuje osoby, které mají k předmětu dražby předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě**, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo a výhrada zpětné koupě zaniká. Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo nebo výhradu zpětné koupě, musí je prokázat **nejpozději tři pracovní dny před zahájením dražebního jednání**. Soudní exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne usnesením, zda je předkupní právo nebo výhrada zpětné koupě prokázáno. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

P o u č e n í : Proti této dražební vyhlášce není odvolání přípustné.

Pokud jsou předmětem dražby movité věci v majetku třetí osoby, lze právo k těmto věcem uplatnit návrhem na vyškrtnutí věci ze soupisu. Zmíněný návrh lze podat u soudního exekutora ve lhůtě do 30

kalendářních dnů ode dne provedení soupisu movitých věcí (objektivní lhůta) nebo ode dne, kdy se třetí osoba dozvěděla o soupisu movitých věcí (subjektivní lhůta). Počátek běhu subjektivní lhůty musí třetí osoba soudnímu exekutorovi doložit. Opožděný návrh bude odmítnut.

V době určené pro zahájení zápisu bude provedena prezentace spojená s přidělením dražebního čísla. Registrace dražitelů a přidělení dražebního čísla bude probíhat v den konání dražby v místě dražby v době 15 minut před zahájením dražebního jednání. Zájemci o dražené věci při prezentaci předloží platný občanský průkaz, a pokud půjde o účast v dražbě v zastoupení, zástupce předloží také úředně ověřenou plnou moc. Cizinci předloží cestovní pas a povolení k pobytu v ČR. V případě obchodní společnosti je tato povinnost prokázat se platným výpisem z obchodního rejstříku ne starším než 3 měsíce. Po zahájení dražebního jednání již není možné se zapsat do seznamu dražitelů a tedy činit podání v dražbě.

Vlastnictví vydražené věci se nabývá příklepem, důkazem o nabytí vlastnictví je obsah protokolu o dražbě. Vydražitel má právo, aby mu bylo na požádání vydáno potvrzení o přechodu vlastnického práva k vydražené věci. Nenajde-li se kupec pro dražené věci, nařídí exekutor opětovnou dražbu. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a zadržovací práva a další závady váznoucí na vydražené věci.

Vydražitel, který nezaplatí nejvyšší podání řádně a včas, je povinen nahradit náklady, které vznikly soudnímu exekutorovi a účastníkům v souvislosti s další dražbou, a rozdíl na nejvyšším podání, bude-li v opětovné dražbě dosaženo nižšího nejvyššího podání. Na tyto dluhy se započítá jistota složená vydražitelem; převyšuje-li jistota tyto dluhy, zbývající část se vrátí vydražiteli. O těchto dlužích, případněm započtení anebo vrácení zbytku jistoty, rozhodne soudní exekutor usnesením.

K přihlášce pohledávky učiněné telefaxem nebo v elektronické podobě, která nebude doplněna do tří dnů předložením originálu, případně písemným podáním shodného znění, soudní exekutor nebude přihlížet. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky, jejíhož uspokojení se věřitel domáhá, požadovaná výše příslušenství této pohledávky a případně den vzniku zástavního práva nebo zajišťovacího převodu vlastnického práva. K přihlášce musí být připojeny v originále nebo úředně ověřené kopii listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo pohledávku zajištěnou zadržovacím nebo zástavním právem na dražených věcech nebo zajišťovacím převodem vlastnického práva. K přihlášce, v níž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, k přihlášce podané po zahájení dražby, k pohledávce, která nebude řádně prokázána nebo k pohledávce, jež nebyla přihlášena, ač byla zajištěna zadržovacím nebo zástavním právem, jakož i zajišťovacím převodem vlastnického práva, soudní exekutor nebude přihlížet.

Pokud nejvyšší podání překročí částku ve výši 270.000,- Kč, musí vydražitel zaplatit nejvyšší podání do 7 dnů od udělení příklepu bezhotovostním převodem na účet soudního exekutora č.ú. 2109386962/2700, jenž je vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s., var. symbol: 9132020, specifický symbol: rodné číslo nebo IČ dražitele, do detailu platby nebo zprávy pro příjemce uvést „doplnění podání“. K platbě na účet exekutora lze přihlídnout jen tehdy, bylo-li zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla. V tomto případě bude movitá věc vydražiteli vydána v místě jejího uskladnění, po předchozí telefonické domluvě po připsání předmětné částky na účet soudního exekutora. Nezaplatí-li vydražitel nejvyšší podání včas, soudní exekutor nařídí opětovnou dražbu.

Jsou-li do dražby zařazeny počítače, elektronické diáře, mobilní telefony a obdobná technika vybavená paměťovými nosiči, je před provedením dražby proveden výmaz dat na paměťových nosičích. Soudní exekutor umožní povinnému nebo jím zmocněné osobě provést zálohu dat, a to nejpozději do 2 pracovních dnů přede dnem konání dražby.

V Kutné Hoře dne 10.08.2021

Mgr. Veronika Jakubovská
soudní exekutor
Exekutorský úřad Kutná Hora

Tato listina může být vyhotovena za součinnosti provozovatele poštovních služeb (ust. § 48 odst. 4 OSŘ). K písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat. (ust. § 17b odst. 3 kancelářského řádu).