



MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

stavební úřad

se sídlem: Radnická 178, Kutná Hora

tel.: 327 710 111*, fax: 327 710 106

e-mail: stavebni@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 25.10.2018

Spis. zn.: SÚ.- 063390/2018/Ku

Č.j. MKH/073722/2018

Vyřizuje: Kůrka

Telefon: 327710163

E-mail: kurka@mu.kutnahora.cz

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 12.9.2018 podal **ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874, 405 02 Děčín**, kterého zastupuje **AZ Elektrostav, a.s., IČO 45149909, Bobnická 2020, 288 01 Nymburk** (dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

zemní optické kabelové vedení pro propojení distribučních transformačních stanic (dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 677/12 (ostatní plocha), parc. č. 677/16 (ostatní plocha), parc. č. 677/27 (ostatní plocha), parc. č. 688/1 (ostatní plocha), parc. č. 688/2 (ostatní plocha), parc. č. 707 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 837/4 (ostatní plocha), parc. č. 837/9 (ostatní plocha), parc. č. 3936/20 (ostatní plocha), parc. č. 3937 (ostatní plocha), parc. č. 4520/1 (ostatní plocha), parc. č. 4520/2 (ostatní plocha), parc. č. 4521/1 (ostatní plocha), parc. č. 4690/45 (ostatní plocha), parc. č. 4692/2 (ostatní plocha), parc. č. 4711 (ostatní plocha) v katastrálním území Kutná Hora.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s ověřenou dokumentací, která obsahuje výkres stavu území se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením hranic pozemku a sousedních staveb.
1. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a dbát o ochranu zdraví na staveništi.
3. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož se pravidelně zaznamenávají údaje týkající se provádění stavby.
4. K závěrečné kontrolní prohlídce stavby budou předloženy revizní zprávy a protokoly o předepsaných zkouškách.

5. Před zahájením výkopových prací budou vytyčeny inženýrské a komunikační sítě od jejich správců a zajištěna ochrana proti jejich poškození.
6. Odpady, vzniklé stavební činností, budou uloženy nebo zneškodněny jen v prostorech a zařízeních k tomu určených.
7. Před zahájením stavby musí stavebník zajistit vytyčení prostorové polohy odborně způsobilými osobami.
8. Budou dodrženy podmínky vyjádření, stanovisek a rozhodnutí:
 - Archeologický ústav AV ČR, pracoviště Kutná Hora – vyjádření ze dne 19.3.2018, č.j. ARUP-3063/2018 ke stavbě z hlediska archeologické památkové péče.
 - Česká telekomunikační infrastruktura – vyjádření ze dne 10.4.2018, č.j. 28793/18 o existenci sítě elektronických komunikací a podmínkách její ochrany.
 - GridServices s.r.o. – stanovisko ze dne 23.7.2018, zn. 5001748712 ke stavbě a existenci plynárenského zařízení.
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – sdělení ze dne 21.5.2018, spis. zn. MKH/021985/2018/03/ZPR/TRL ve smyslu požadavků ochrany přírody.
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 13.4.2018, spis. zn. MKH/021985/2018/02/ZPR/TRL ke stavbě.
 - Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, technické oddělení – souhrnné vyjádření ze dne 24.4.2018, č.j. MKH/027658/2018/INV TEC/MAB ke stavbě a vstupu na pozemky v majetku Města Kutná Hora.
 - Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů – závazné stanovisko ze dne 28.6.2018, sp. zn. 3495/70210/2018-1150-OÚZ-PCE a ze dne 11.7.2018, sp. zn. 2617/69646/2018-2018-1150-OÚZ-PCE ke stavbě.
 - Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč a.s. Kutná Hora – vyjádření ze dne 10.5.2018, č.j. 0255/18/TPČ ke stavbě.
 - Ředitelství silnic a dálnic ČR – vyjádření ze dne 30.4.2018, zn. 6941b/21/18-21200-Ny a ze dne 13.6.2018, zn. . 6941c/21/18-21200-Ny ke stavbě.
 - Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy – rozhodnutí ze dne 3.7.2018, č.j. 084897/2018/KUSK-DOP/Nech o povolení zvláštního užívání silnice I/2, ul. Kouřimská v Kutné Hoře.
9. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního souhlasu.
10. Stavba bude dokončena do 31.12.2021.
11. Stavba bude provedena dodavatelsky firmou, která bude určena výběrovým řízením. Po ukončení výběrového řízení budou údaje o dodavateli (název, adresa a oprávnění) zaslány před zahájením stavby na vědomí stavebnímu úřadu MěÚ v Kutné Hoře.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874, 405 02 Děčín

Odůvodnění:

Dne 12.9.2018 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení, veřejnosti a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 22.10.2018 mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejností a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na výstavbu.

Stanoviska sdělili:

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – sdělení ze dne 21.5.2018, spis. zn. MKH/021985/2018/03/ZPR/TRL ve smyslu požadavků ochrany přírody.

- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí – vyjádření ze dne 13.4.2018, spis. zn. MKH/021985/2018/02/ZPR/TRL ke stavbě.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury – vyjádření ze dne 26.4.2018, spis. zn. MKH/021970/2018/02/PAM/MON ke stavbě.
- Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů – závazné stanovisko ze dne 28.6.2018, sp. zn. 3495/70210/2018-1150-OÚZ-PCE a ze dne 11.7.2018, sp. zn. 2617/69646/2018-2018-1150-OÚZ-PCE ke stavbě.
- Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora – stanovisko ze dne 3.7.2018, Č.J. KRPS-199066-1/ČJ-2018-010506 ke stavbě.
- Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy – rozhodnutí ze dne 3.7.2018, č.j. 084897/2018/KUSK-DOP/Nech o povolení zvláštního užívání silnice I/2, ul. Kouřimská v Kutné Hoře.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

- vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 4690/44, 4690/47, 4691/26, 4691/27, 4692/3, 4709, 4708, 4710, 4712, 4713, 3936/2, 3936/15, 3940/2, 3936/17, 3936/18, 3936/19, 3936/47, 3936/48, 3936/49, 3936/57, 3936/56, 4521/4, 677/14, 677/15, 677/17, 677/37, 677/40, 678/1, 682/1, 682/2, 688/5, 688/6, 701, 702, 704/1, 705/1, 706/1, 706/2, 3785, 3791, 837/1, 837/3, 838/2, 866, 867/1, 867/2, 3917, 3920, 3922/1, 3922/4, 3923, 3934/1, 446/1, 471, 473, 474, 476/1, 476/2, 477, 479, 677/26, 677/34, 677/41, 708, 710, 712/1, 712/2, 712/3, 714, 716, 717, 748, 749/2, 750, 751/2, 753, 754/1, 754/2, 757, 758, 787, 788, 789, 790, 791/1, 795/2, 836, 837/7, 857/1, 859, 861, 862, 863, 864, 869, 911/3, 920, 3793, 3794/1, 3796, 3800, 3883/5, 4517/2, 4517/9, 4521/5, 4521/7, 4521/8, 4521/9, 4521/11, 686, 687, 688/3, 688/4, 688/12, 837/2, 837/8, 858/6, 865 v katastrálním území Kutná Hora, parc. č. 102 v katastrálním území Přítoky
- osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Žižkov č.p. 659, č.p. 237, č.p. 939, č.p. 264, č.p. 346, č.p. 23, č.p. 26, č.p. 107, č.p. 142, č.p. 104, č.p. 134, č.p. 135, č.p. 141, č.p. 146, č.p. 24, č.p. 304, č.p. 324, č.p. 303, č.p. 302, č.p. 214, č.p. 213, č.p. 20, č.p. 22, č.p. 335, č.p. 335 a č.p. 101

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: podmínky vyjádření účastníků řízení byly zahrnuty do podmínek pro umístění stavby.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřijatelné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí, jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

Josef Kůrka
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 24.9.2018 bankovním převodem.

Obdrží:

účastníci (dodejky)

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

AZ Elektrostav, a.s., Bobnická č.p. 2020, 288 01 Nymburk 2

UNIPETROL RPA, s.r.o., IDDS: upm88qu

Stanislava Štefcová, Slavíčková č.p. 241/2, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Městský úřad Kutná Hora, odbor investic, technické oddělení, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284 01

Kutná Hora

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, IDDS: zjq4rhz

dotčené orgány

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284 01 Kutná Hora 1

Ministerstvo obrany, Sekce ekonomická a majetková, odbor ochrany územních zájmů, IDDS: hjyaavk

Krajské ředitelství Policie Středočeského kraje, Dopravní inspektorát Kutná Hora, IDDS: 2dtai5u

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor dopravy, IDDS: keebuyf

Veřejnou vyhláškou se doručuje:

- Vlastníci a správci inženýrských a komunikačních sítí
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: parc. č. 4690/44, 4690/47, 4691/26, 4691/27, 4692/3, 4709, 4708, 4710, 4712, 4713, 3936/2, 3936/15, 3940/2, 3936/17, 3936/18, 3936/19, 3936/47, 3936/48, 3936/49, 3936/57, 3936/56, 4521/4, 677/14, 677/15, 677/17, 677/37, 677/40, 678/1, 682/1, 682/2, 688/5, 688/6, 701, 702, 704/1, 705/1, 706/1, 706/2, 3785, 3791, 837/1, 837/3, 838/2, 866, 867/1, 867/2, 3917, 3920, 3922/1, 3922/4, 3923, 3934/1, 446/1, 471, 473, 474, 476/1, 476/2, 477, 479, 677/26, 677/34, 677/41, 708, 710, 712/1, 712/2, 712/3, 714, 716, 717, 748, 749/2, 750, 751/2, 753, 754/1, 754/2, 757, 758, 787, 788, 789, 790, 791/1, 795/2, 836, 837/7, 857/1, 859, 861, 862, 863, 864, 869, 911/3, 920, 3793, 3794/1, 3796, 3800, 3883/5, 4517/2, 4517/9, 4521/5, 4521/7, 4521/8, 4521/9, 4521/11, 686, 687, 688/3, 688/4, 688/12, 837/2, 837/8, 858/6, 865 v katastrálním území Kutná Hora, parc. č. 102 v katastrálním území Přítoky
- Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Žižkov č.p. 659, č.p. 237, č.p. 939, č.p. 264, č.p. 346, č.p. 23, č.p. 26, č.p. 107, č.p. 142, č.p. 104, č.p. 134, č.p. 135, č.p. 141, č.p. 146, č.p. 24, č.p. 304, č.p. 324, č.p. 303, č.p. 302, č.p. 214, č.p. 213, č.p. 20, č.p. 22, č.p. 335, č.p. 335 a č.p. 101