

		Číslo materiálu: 4/03
Komise:	památkové péče	
Datum:	31. 5. 2021	
Přítomni:	Mgr. Štěpán Drtina, Jaroslav Rezler, Ing. Petr Lošek, Ing. Soňa Krejčová, Bc. Olga Dekojová	
Omluveni:	Václav Balek	
Neomluveni:	Mgr. Jakub Obraz, Luděk Kment, MUDr. Bohuslav Procházka	
Člen RM:	Mgr. Štěpán Drtina	
Příští jednání:	bude svoláno dle potřeby	

1) Návrh usnesení pro RM:

I. b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání komise památkové péče ze dne 31. 5. 2021

2) program jednání komise včetně krátkého komentáře:

1) Fond regenerace města Kutné Hory na rok 2021 – ZM dne 16. 3. 2021 odsouhlasilo rozdělení finančních prostředků (25 příspěvků), na jednání ZM dne 11. 5. 2021 bylo předloženo k odsouhlasení 22 veřejnoprávních smluv o poskytnutí příspěvku. Odsouhlasený příspěvek nikdo neodmítl.

Nebyly odsouhlaseny a uzavřeny tyto veřejnoprávní smlouvy:

č. p. 35 Lorecká ulice – návrh na snížení odsouhlaseného příspěvku, projednáno níže

č. p. 163 Šultysova ulice – návrh na snížení odsouhlaseného příspěvku, projednáno níže

zvon Michal, jižní věž jezuitské koleje – vlastník movité kulturní památky ještě neuzavřel smlouvu o dílo z důvodu, že se zvon bude k restaurování odvážet mimo republiku a vzhledem k nepříznivé pandemické situaci není dodavatel schopen závazně zajistit termín pro splnění prací v roce 2021. O dalším vývoji situace nás bude vlastník informovat.

2) Dům č. p. 35 Lorecká ulice – ZM dne 16. 3. 2021 odsouhlasilo poskytnutí příspěvku ve výši 25 000,- Kč na výrobu a osazení nových dřevěných oken a 91 200,- Kč na dokončení obnovy střešního pláště. Vlastník objektu byl dopisem ze dne 17. 3. 2021 upozorněn na to, že pokud budou náklady prací v uzavřené smlouvě o dílo nižší o více jak 20% než náklady uvedené v rozpočtu, který byl součástí žádosti, bude výše příspěvku opětovně projednána a adekvátně snížena.

Smlouva o dílo na výrobu a osazení nových dřevěných oken byla uzavřena na částku 107 622,30 Kč, což je o 11 % (13 766,34 Kč) nižší než rozpočet u žádosti. V tomto případě byla splněna stanovená podmínka a není zapotřebí příspěvek krátit.

Smlouva o dílo na dokončení obnovy střešního pláště byla uzavřena na částku 324 007,56 Kč, což je o 40% (215 791,75 Kč) nižší než rozpočet u žádosti. V tomto případě bude 20% akceptováno a o 20% bude odsouhlasený příspěvek snížen. Nová navržená výše příspěvku je 91 200,- Kč – 20% (18 240,- Kč) = 72 960,- Kč.

Komise po projednání souhlasí se snížením odsouhlaseného příspěvku na dokončení obnovy střešního pláště z částky 91 200,- Kč na 72 960,- Kč. (pro 5, proti 0, zdržel se 0)

3) Dům č. p. 163 Šultysova ulice – ZM dne 16. 3. 2021 odsouhlasilo poskytnutí příspěvku ve výši 124 900,- Kč na obnovu krovu a střešního pláště. Vlastník objektu byl dopisem ze dne 17. 3. 2021 upozorněn na to, že pokud budou náklady prací v uzavřené smlouvě o dílo nižší o více jak 20% než náklady uvedené v rozpočtu, který byl součástí žádosti, bude výše příspěvku opětovně projednána a adekvátně snížena.

Smlouva o dílo byla uzavřena na částku 521 466,- Kč, což je o 28% (203 690,- Kč) nižší než rozpočet u žádosti. 20% bude akceptováno a o 8% bude odsouhlasený příspěvek snížen. Nová navržená výše příspěvku je 124 900,- Kč – 8% (9 992,- Kč) = 114 908,- Kč zaokrouhl. 114 900,- Kč.

Komise po projednání souhlasí se snížením odsouhlaseného příspěvku na obnovu krovu a střešního pláště z částky 124 900,- Kč na 114 900,- Kč. (pro 5, proti 0, zdržel se 0)

4) Příspěvek z Fondu regenerace města Kutné Hory – reklamní a doprovodné zařízení na rok 2021 – žadatel firma Vilma CR s.r.o., která provozuje ubytování v domě č. p. 201 Pirknerovo náměstí – plastová písmena na liště umístěná nad kamenným portálem s vchodem do objektu, nápis je nasvětlen. Celkové náklady na zhotovení reklamního zařízení činily 22 077,- Kč. Dle Zásad pro poskytování příspěvků z Fondu regenerace města Kutné Hory článku II. Obecně závazná pravidla, oddílu 10. Podíly, odstavce C. je možné poskytnout max. 50% výše prokázaných nákladů na zhotovení reklamního zařízení, maximálně však 10 000,- Kč. **Komise navrhuje příspěvek v maximální možné výši 10 000,- Kč. (pro 5, proti 0, zdržel se 0)**

5) Havárie ohradní zdi u č. p. 245 Orelská ulice - v měsíci březnu 2021 došlo v důsledku tání sněhu a zatečení do zdiva k částečnému zřícení ohradní zdi u domu, původní zeď neměla základ a místo pojiva byla hlína. Narušená zeď byla rozebrána, byl proveden nový základ a bylo započato s opětovným vyzdíváním zdi s použitím vybouraného kameniva. K opravě bylo vydáno závazné stanovisko. Vlastník objektu požádal o poskytnutí příspěvku z Fondu regenerace města Kutné Hory z důvodu nedostatku vlastních finančních prostředků. Komise žádost prodiskutovala a konstatovala, že dle Zásad pro poskytování příspěvků z Fondu regenerace města Kutné Hory článku IV. Žádost o poskytnutí příspěvku, odstavce 6. je možné ve zcela mimořádných případech příspěvek poskytnout v průběhu daného rozpočtového roku. **Komise po projednání navrhl poskytnout z finanční rezervy Fondu regenerace města Kutné Hory (rezerva ve výši 71 282,- Kč) částku 30 000,- Kč na opravu ohradní zdi u domu č. p. 245 Orelská ulice. (pro 5, proti 0, zdržel se 0)**

6) Postavení nové kapličky u SOU na Karlově – společnost Denemark požádala o příspěvek na postavení nové kapličky sv. Václava, která v minulosti stávala na Karlově a v 60. letech 20. století byla zbořena. Kaplička by měla být postavena u SOU na Karlově poblíž nově postavené kapličky sv. Lazara. **Komise památkové péče žádost projednala a konstatovala, že dle Zásad pro poskytování příspěvků z Fondu regenerace města Kutné Hory nelze na postavení nové kapličky příspěvek poskytnout.** Bc. Olga Dekojová se zdržela hlasování, protože je členem společnosti Denemark. (pro 4, proti 0, zdržel se 1)

7) Městské Tylovo divadlo – dne 12. 5. 2021 byla podána žádost o poskytnutí dotace ze Středočeského Fondu kultury a obnovy památek v rámci Tematického zadání Obnova kulturních památek určených ke společenskému využití na obnovu vnějšího pláště jihozápadní stěny divadla (stěna od parkoviště). V současné době je realizována obnova čelní fasády z Masarykovy ulice a obnova jihozápadní stěny by měla být realizována až v roce 2022.

8) Další jednání komise památkové péče bude svoláno dle potřeby.

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM:

4) Reakce rady města:

Zapsala: Bc. Jana Jelínková, odbor památkové péče, školství a kultury
Elektronicky ověřil: Mgr. Štěpán Drtina, předseda komise památkové péče