

<b>Zpráva pro jednání RM KH dne:</b>	5.2.2020	<b>Číslo materiálu:</b>	7/1
<b>Komise:</b>	Komise pro sociální záležitosti		
<b>Datum:</b>	22.1.2020		
<b>Přítomni:</b>	Ing. Hudcová, Bc. Nováková, pí. Bártlová, Ing. Kuklová, PhDr. Válková, Ing. Daczická, Ing. Lacina, pí. Hlavatá, Mgr. et Bc. Březina, Bc. Šlesingr,		
<b>Omluveni:</b>	RNDr. Otruba, Bc. Jan Čermák, Klára Kocmanová,		
<b>Neomluveni:</b>	-		
<b>Hosté:</b>	Mgr. Bc. Silvia Doušová, místostarostka		
<b>Člen ZM:</b>	Ing. Daczická, Mgr. Bc. Silvia Doušová		
<b>Příští jednání:</b>	5.2.2020 od 15:00 hodin		

### 1) Návrh usnesení pro RM:

Rada města Kutná Hora

**b e r e n a v ě d o m í**

zápis z komise pro sociální záležitosti ze dne 22. ledna 2020

### 2) program jednání komise včetně krátkého komentáře:

Program jednání včetně krátkého komentáře:

Předsedkyně komise po úvodním slovu požádala paní místostarostku Mgr. Bc. Silvii Doušovou o reakci na dotazy, které komise v předchozím zápise předložila Radě města Kutná Hora k projednání:

1. „Využití dotačního titulu MMR 117D0640 (který je každoročně vyhlašován) k výstavbě Komunitního domu pro seniory v prostorách, které již mají stavební povolení, členové komise na schůzce 27.11.2019, že by bylo možné upravit projekt a KoDuS postavit etapovitě, prozatím bez zázemí pro pečovatelskou službu (v původním plánu). Využít tento titul na výstavbu malometrážních bytů pro seniory.
2. Využití dotačního titulu pro výstavbu pečovatelských bytů v prostorách městského domu U Myšáka, který by byl vhodný pro dotační titul.
3. Využití dotačního titulu na výstavbu vstupních bytů, které jsou určeny pro cílové skupiny: např.: matky s dětmi, mladistvé, kteří opouštějí dětské domovy apod. Na rozdíl od startovacích bytů je umožnit cílovým skupinám nájemní bydlení, které je možné prodlužovat nájemní smlouvou.“ (citováno ze zápisu 27.11.2019)

Sociální komise žádala o vyjádření ke koncepci bydlení zmíněných cílových skupin. Vybrat dotační titulu pro cílovou skupinu pro rok 2020. V letošním roce tento titul (<https://www.mmr.cz/cs/Narodni-dotace/Podpora-bydleni/Program-Podpora-bydleni-pro-rok-2020>) bude opět vyhlášen na podporované byty: Pečovatelské byty, Vstupní byty, Komunitní dům pro seniory (dále jen KoDuS)

Paní místostarostka v rozsáhlé diskusi reagovala na jednotlivé dotazy členů komise.

Paní Ing. Kuklová, PhDr. Válková a Ing. Daczická se detailně dotazovaly na postoje a dosud učiněná jednání ve věci záměrů s jednotlivými nemovitostmi v majetku města (dům „U Myšáka“, bytový dům v ulici Benešova a Školní, Malínská škola, stavební pozemek v centru města)

Pan Mgr. Bc. Březina reflektoval bytovou situaci ve městě Kutná Hora, poukazoval na potřeby seniorů. Pan Mgr. Bc. Březina se také dotazoval na možný účelový prodej výše citovaných nemovitostí – toto konstatování však bylo ze strany místostarostky rezolutně odmítnuto.

Ing. Daczická navrhla provedení ankety mezi občany Malína ve věci dalšího využití budovy Malínské školy.

Místostarostka upozornila na možné vznikající ubytovny na území města, je zde obava z koncentrace nepřizpůsobivých občanů a sociálně patologických jevů. V diskusi navrženo řešení podávat podnět na stavební úřad a nechat prověřit.

Ing. Kuklová nastínila problematiku záměru s pozemkem u OC Billa v Kutné Hoře. Bylo by žádoucí vytipovat vhodný dotační titul.

Ing. Kuklová rozvedla diskusi o dostupnosti služeb občanské vybavenosti v situaci, kdy by byl opravován dům „U Myšáka“)

Paní místostarostka popsala proces opravy budovy v ulicích Benešova a Školní. Ing. Kuklová reflektovala pomalý postup prací na rekonstrukci. Paní místostarostka popsala obtíže se zajištěním projektové dokumentace, která ztěžuje postup. PhDr. Válková se znovu dotazovala na možnost využití dotačních titulů. Paní místostarostka představila otázku týkající se výhodnosti dotačních titulů a poukázala na problematičnost dotačních podmínek, dále navrhla zaujmout postoj k rekonstrukci budov z prostředků Města, popř. realizovat tzv. PPP projekt. Dále paní místostarostka rozvedla přípravu dalších dotačních titulů v rámci navazujícího programovacího období pro IROP. Současně paní místostarostka poukázala na velký objem realizovaných investičních projektů, které Město velmi zatěžují.

**Členky a členové komise se pak usnesli a níže předkládají Radě města návrhy na projednání.**

Po dohodě s předsedkyní komise tajemník komise představil proces hodnocení velkých projektů z PROGRAMU PRO PŘIDĚLOVÁNÍ DOTACÍ Z ROZPOČTU MĚSTA KUTNÁ HORA NA PODPORU MALÝCH A VELKÝCH PROJEKTŮ V SOCIÁLNÍ OBLASTI PRO ROK 2020.

Každému z členů komise byl zajištěn přístup do aplikace Grantys za účelem hodnocení dotací, dále byl předán zjednodušený návod pro snazší orientaci. Členky a členové komise se pak usnesli, že žádosti o dotace vyhodnotí do 4.2.2020 a dne 5.2.2020 během dalšího zasedání hodnocení při závěrečné diskusi uzavřou. Ing. Daczická navhla, aby do pravidel pro další rok 2021 bylo zakomponováno i představení organizace a projektu – velmi kvitovala po zkušenosti s hodnocením projektů v oblasti kultury.

**Zápis byl dán členům komise pro sociální záležitosti k dopracování.**

**Zápis ověřila předsedkyně komise PhDr. Válková.**

zápis vyhotovil  
Bc. Marián Šlesingr, DiS., tajemník komise

### **3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM:**

Sociální komise žádá o vyjádření členů Rady města

Komise doporučuje Radě města Kutná Hora zvážit využití prostředků z dotačního titulu MMR (<https://www.mmr.cz/cs/Narodni-dotace/Podpora-bydleni/Program-Podpora-bydleni-pro-rok-2020>) na rekonstrukci, vytvoření kapacity pečovatelských bytů a to s ohledem na poměry ve městě Kutná Hora.

Komise doporučuje Radě města Kutná Hora zajistit kapacity pro vyhodnocování investičních záměrů v oblasti bydlení.

### **4) Reakce rady města:**