

Důvodové zprávy RM 10. 03. 2021

Odbor kancelář tajemníka

1/01 Zápis Osadního výboru

Zápis byly předány vedení města a kompetentním odborům k zajištění dotazů a připomínek a zveřejněny na webových stránkách: <http://mu.kutnahora.cz/mu/osadni-vybory>.

1/02 Žádost o záštitu a příspěvek – Na kole jen s přílbou

Radě města byla předána k projednání žádost o převzetí záštity města Kutná Hora nad projektem „Na kole jen s přílbou“. Projekt Na kole jen s přílbou je realizován od května do konce října. Současně organizátoři projektu požádali o příspěvek ve výši 30.000 Kč na vytvoření informačních materiálů a pořízení reflexních předmětů. Tato žádost byla projednána na poradě vedení města, které s poskytnutím příspěvku nesouhlasí. Příspěvek na projekt nebyl poskytnut ani v minulých letech.

Ekonomický odbor

2/01 Návrh na rozpočtové opatření EKO č. 3

Rozpočtové opatření EKO - 3 – navýšení rozpočtových prostředků (§ 16, odst. 3, písm. b) zákona č. 250/2000 Sb.)

Částka: 3.102.500 Kč

Zdůvodnění: Na základě oznámení KÚ SK pod číslem jednacím 002108/2021/KUSK předkládám návrh na rozpočtové opatření, kterým dojde k navýšení souhrnného dotačního vztahu o 3 102 500 Kč.

Obce jako veřejní opatrovníci obdrží násobek paušální platby na jednoho opatrovance podle jejich faktického počtu k rozhodnému dni. Tímto rozhodným dnem pro příspěvek na rok 2021 je 31. březen 2020. K tomuto rozhodnému dni bylo prostřednictvím krajských úřadů realizováno ve všech obcích zjišťování skutečného stavu výkonu veřejného opatrovnictví. Výše zmíněná paušální platba byla pro rok 2021 stanovena ve výši **30.500 Kč** na opatrovance za rok. Na změny v počtu opatrovanců v průběhu roku není brán zřetel. Jedná se pouze o živé osoby pod opatrovnictvím obcí.

Celkový objem prostředků, určených k financování matričních úřadů, byl rozdělen na dvě části. První část byla obcím alokována na základě vzorců a koeficientů zahrnující počet obyvatel ve správním obvodu a druhá část byla rozdělena na základě počtu sledovaných úkonů v rozhodném období od 1. 1. do 31. 12. 2019.

Příspěvek na výkon státní správy je určen na částečnou úhradu výdajů spojených s výkonem státní správy dle § 62 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Pro rok 2021 byl objem příspěvku valorizován v průměru o 4,28%. Zohledněna byla i meziroční změna počtu obyvatel.

Příjem je účtován na položce 4112.

Rozpočtové opatření:

OdPa	SpPo	OrJ	OrgC	kap	text	SR	UR	úprava	UR
0	4112	2059			Souhrnný dotační vztah	37 216 900	37 216 900	2 239 500	39 456 400
0	4112	2059		1	Opatrovnictví	1 272 000	1 272 000	863 000	2 135 000
6171	5167	2059			Školení a vzdělávání	900 000	900 000	400 000	1 300 000
3613	6125 6111	2055	12001		Docházkov systém vč.kamer - Radnická	0	0	320 000	320 000
6112	6111	2055			Systém pro zpracování materiálů do RM, ZM	0	0	240 000	240 000
6112	5137	2055			Notebooky pro ZM	0	0	625 000	625 000
6171	5901	2200			Rozpočtová rezerva	200 000	200 000	654 500	854 500
4339	5901	2700	49030		Opatrovnictví - výdaje	1 272 000	1 272 000	863 000	2 135 000

Důvodové zprávy RM 10. 03. 2021

Odbor správy majetku

3/01 Vyhodnocení výběrového řízení – rekonstrukce Školní ul. 401

Proběhlo výběrové řízení na rekonstrukci objektu č. p. 401, ul. Školní s tím, že hodnotící komise doporučila uzavřít na základě nejnižší cenové nabídky smlouvu o dílo se společností Stavonel, spol. s r.o.

3/02 Důvodová zpráva nebyla přiložena, neboť obsahuje citlivé údaje

3/03 K uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku (p. Havlovic)

Odbor správy majetku obdržel žádost pana Havlovice o pronájem městského pozemku p. č. 4004/1 v k. ú. Kutná Hora, za účelem provozování autocampingu. Záměr na pronájem pozemku byl zveřejněn od 27. 1. 2021 do 16. 2. 2021 bez připomínek.

3/04 Uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku v k. ú. Kutná Hora (p. Paleček)

Odbor správy majetku obdržel žádost pana Palečka o pronájem části městského pozemku p. č. 4004/2 o výměře 2 m² v k. ú. Kutná Hora, za účelem narovnáání, neboť uvedená část pozemku se nachází pod stavbou garáže, která je ve vlastnictví žadatele. Záměr na pronájem pozemku byl zveřejněn od 10. 2. 2021 do 2. 3. 2021 bez připomínek.

3/05 Zrušení usnesení č. 49/21

Rada města výše uvedeným usnesením schválila využití prostor Preghausu dle žádosti pana Petra Kléra z důvodu natáčení videoklipu skupiny KH Band. Z důvodu pandemie pan Klér požádal o zrušení termínu.

3/06 Uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku v k. ú. Kutná Hora (p. Podolák)

Odbor správy majetku obdržel žádost pana Podoláka o pronájem části pozemku p. č. 4280/23 o výměře 106 m² a části pozemku p. č. 4282/2 o výměře 65 m² a části pozemku p. č. 4283/63 o výměře 160 m² vše v k. ú. Kutná Hora, za účelem rozšíření své zahrady. Záměr na pronájem částí pozemků byl zveřejněn od 10. 2. 2021 do 2. 3. 2021 bez připomínek.

3/07 Uzavření nájemní smlouvy na pronájem pozemku v k. ú. Kutná Hora (p. Zedník)

Odbor správy majetku obdržel žádost pana Zedníka o pronájem části pozemku p. č. 4280/23 o výměře 194 m² a části pozemku p. č. 4282/2 o výměře 51 m² a části pozemku p. č. 4283/63 o výměře 43 m², vše v k. ú. Kutná Hora, za účelem rozšíření své zahrady. Záměr na pronájem částí pozemků byl zveřejněn od 10. 2. 2021 do 2. 3. 2021 bez připomínek.

3/09 Uzavření dodatku ke smlouvě o výpůjčce – Průvodcovská služba Kutná Hora, příspěvková organizace

Odbor správy majetku obdržel žádost příspěvkové organizace Průvodcovská služba Kutná Hora o uzavření dodatku ke Smlouvě o výpůjčce nebytových prostor v č. p. 552, Havlíčkovo náměstí, Kutná Hora za účelem změny předmětu výpůjčky v souvislosti s ukončením revitalizace Vlašského dvora.

3/11 K záměru na propachtování částí pozemků v k. ú. Kutná Hora (p. Růžička)

Odbor správy majetku obdržel žádost pana Růžičky o propachtování částí pozemků p. č. 593/2, p. č. 597/7 a p. č. 600/24 vše v k. ú. Kutná Hora za účelem zahrádkaření.

Důvodové zprávy RM 10. 03. 2021

3/50 Prodej pozemků v k. ú. Útěšenovice - vyhlášení VŘ

Zastupitelstvo města schválilo svým usnesením č. 159/20 ze dne 10. 11. 2020 prodej pozemků p. č. 460/2 o výměře 2.277 m² a p. č. 460/6 o výměře 1.079 m², oba v k. ú. Útěšenovice formou výběrového řízení.

3/51 Směna částí pozemků v k. ú. Kutná Hora (pí Zajíčková)

Paní Zajíčková požádala o směnu části pozemku p. č. 1163/3 v jejím vlastnictví za části pozemků p. č. 1163/1 a p. č. 1162 ve vlastnictví města Kutná Hora o shodných výměrách, vše v k. ú. Kutná Hora.

3/52 Prodej části pozemku v k. ú. KH (pí Pekárková, pí Pospíšilová)

Paní Pekárková a paní Pospíšilová požádaly o koupi části pozemku p. č. 672/1 (zahrada) o výměře 225 m² v k. ú. Kutná Hora. Jedná se o část městského pozemku, která tvoří funkční celek se zahradou a rodinným domem ve spoluvlastnictví žadatelek.

3/53 Zřízení VB služebnosti VHS Vrchlice - Maleč, a.s. - k. ú. Neškaredice, Perštejtec

Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč a.s. požádala o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v právu zřídit část stavby vodohospodářského díla „Vodovod a kanalizace Neškaredice, Perštejtec“ na pozemku p.č. 141/3 v k.ú. Neškaredice a na pozemích p. č. 124/3, 122/4 a 138/69 , vše v k. ú. Perštejtec v majetku Města Kutná Hora.

3/54 Zřízení VB služebnosti ČEZ Distribuce a.s. v k. ú. KH

Společnost ČEZ Distribuce a.s. požádala o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívajícího v právu zřídit stavbu zařízení elektrizační soustavy (IE-12-6008517 Kutná Hora, TS KH_0299 - úprava TS, kVN)na pozemku p. č. 3819/2 v k.ú. Kutná Hora v majetku Města Kutná Hora.

3/55 Zřízení VB – ČEZ Distribuce, a.s. – k. ú. Kaňk

Společnost ČEZ Distribuce, zast. A. Salákem, požádala o zřízení věcného břemene - služebnosti, spočívající v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy č. stavby IV-12-6027755/SoSB/01 na pozemku p. č. 738/1 v kat. úz. Kaňk. Pozemek je v majetku města Kutná Hora. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za úplaty ve výši 485 Kč/bm bez DPH.

3/56 Zřízení VB – ČEZ Distribuce, a.s. v k. ú. Zdeslavice u Černín a Červené Janovice

Společnost ČEZ Distribuce, zast. ELMEP s.r.o Kralupy nad Vltavou, požádala o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívající v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy č. stavby IV-12-6027933/VB/011 na pozemcích p. č. 586,587 v kat. úz. Zdeslavice u Černín a pozemcích p. č. 1204, 1205 v kat. úz. Červené Janovice. Pozemky jsou ve vlastnictví města Kutná Hora. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za úplaty ve výši 485 Kč/bm, 23 Kč/bm, 30 Kč/bm, dle druhu pozemku bez DPH.

3/57 Zřízení VB- ČEZ Distribuce, a.s. – k. ú. KH

Společnost ČEZ Distribuce, zast. Elektro Martínek s.r.o Kolín, požádala o zřízení věcného břemene – služebnosti, spočívající v právu zřídit stavbu zařízení distribuční elektrizační soustavy, číslo stavby IZ-12-6002356/VB01 na pozemku p. č. 3857/6 v kat. úz. Kutná Hora. Pozemek je ve vlastnictví Města Kutná Hora. Věcné břemeno se zřizuje na dobu neurčitou za úplaty 485 Kč/bm bez DPH.

3/58 Zrušení usnesení rady města

Důvodové zprávy RM 10. 03. 2021

Odbor správy majetku obdržel odstoupení od žádosti p. Vincenta Majoroše o koupi části pozemku 1070 v k. ú. Kutná Hora. Vzhledem k tomu majetkové oddělení žádá o zrušení usnesení rady města.

Odbor památkové péče, kultury a školství

4/01 Zápis komise památkové péče z 15. 2. 2021

Zápis komise památkové péče je zveřejněn na webových stránkách města <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-pamatkove-pece>

4/02 Zápis komise památkové péče z 22. 2. 2021

Zápis komise památkové péče je zveřejněn na webových stránkách města <https://mu.kutnahora.cz/mu/komise-pamatkove-pece>

4/03 Rozdělení příspěvků z FRM 2021

Pro rok 2021 jsou k dispozici ve Fondu regenerace města Kutné Hory finanční prostředky ve výši 2 917 682,- Kč. Komise památkové péče na svém jednání dne 22. 2. 2021 odsouhlasila návrh na rozdělení finančních prostředků na jednotlivé akce.

4/04 Rozdělení příspěvků z Programu regenerace MPR a MPZ MK ČR 2021

Pro rok 2021 Ministerstvo kultury ČR přidělilo rozpisem státní finanční podpory Městu Kutná Hora kvótu ve výši 2 035 tis. Kč. Za výhru v rajském kole soutěže Historické město roku 2020 byla připsána částka 100 tis. Kč, celkem tedy 2 135 tis. Kč. Komise památkové péče na svém jednání dne 22. 2. 2021 navrhla finanční prostředky rozdělit na jednotlivé akce.

4/05 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 4

Přesun rozpočtových prostředků za zrušený projekt First Unit s.r.o. – Královské stříbření Kutné Hory 2021 ve výši 150 000,- Kč na položku Rezerva RM - kultura oddělení školství a kultury.

4/06 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 5 a uzavření VPS

Přesun prostředků z položky - sport rezerva ve výši 20 000,- Kč na položku – Olympia Spartan Training Kutná Hora, z. s. – Koudelníkův závod pro děti v Kutné Hoře. Návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy.

4/07 Finanční příspěvek Církevní MŠ sv. Jakuba v K. Hoře + RO OPPŠK č. 6

Schválení finančního příspěvku Církevní mateřské škole sv. Jakuba v Kutné Hoře, Václavské náměstí 275, 284 01 Kutná Hora.

Přesun prostředků ve výšiKč z položky?(rozpočtová rezerva) na neinvestiční příspěvek pro Církevní mateřskou školu sv. Jakuba v Kutné Hoře, Václavské náměstí 275, 284 01 Kutná Hora na spolufinancování neinvestičních nákladů spojených se zajištěním provozu školy (energie) a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

4/08 Schválení přijetí věcného daru pro Mateřské školy Kutná Hora

Přijetí věcného daru příspěvkovou organizací Mateřské školy Kutná Hora, Benešova 149, Kutná Hora od Česko.Digital, z. ú., Spěšného 391, 252 63 Roztoky prostřednictvím Nadačního fondu Eduzměna a v rámci projektu „Učíme Online“. Celková hodnota daru činí 8 000,00 Kč, jedná se o 8 kusů notebooků.

4/09 Schválení přijetí věcného daru pro Základní školu Kutná Hora, Kamenná stezka 40

Přijetí věcného daru příspěvkovou organizací Základní škola Kutná Hora, Kamenná stezka 40, Kutná Hora od Nadačního fondu Eduzměna - Fond pro Kutnohorskou, se sídlem Prokopova 197/9, 130 00 Praha 3. Celková hodnota daru činí 700,00 Kč, jedná se o sedm

Důvodové zprávy RM 10. 03. 2021

použitých notebooků včetně zajištění konektivity pro účely distančního vzdělávání nejmladších žáků, kteří nemají možnost komunikace online.

Odbor regionálního rozvoje a územního plánování

5/01 Návrh na rozdělení finančních prostředků z FRB pro rok 2021 (VŘ č. I)

Zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení (dále jen FRB) jsou poskytovány na základě obecně závazné vyhlášky Města Kutné Hory č. 1/2019 o vytvoření a použití prostředků zvláštního účelového účtu na podporu rozvoje bydlení na území Města Kutná Hora.

Na základě usnesení RM č. 826/20 ze dne 18. 11. 2020 a usnesení ZM č. 194/20 ze dne 15. 12. 2020 bylo dne 1. 2. 2021 zahájeno výběrové řízení na poskytování půjček z Fondu rozvoje bydlení. Příjem žádostí byl ukončen 28. 2. 2021.

Do VŘ č. I byly podány 4 žádosti o zápůjčku.

Celková výše požadavků: **435 000,- Kč.**

Odbor investic

6/50 Návrh na rozpočtové opatření INV – TO č. 1/21 a 2/21

Předkládáme návrh INV-TO č. 1/21, kterým dochází k navýšení výdajové rozpočtové položky TS – zimní údržba komunikace ve výši 2.800.000,--Kč, a to na úkor výdajové rozpočtové položky TS – rezerva ve výši 2.800.000,--Kč. Druhá změna se týká poplatků z bankovního účtu. Součástí výdajů Fondu jsou i poplatky z bankovního účtu. Při schvalování rozpočtu pro rok 2021 nebylo počítáno s těmito poplatky. Z tohoto důvodu žádáme o vytvoření nové položky na jejich úhradu.

6/51 Dodatek 2 k provozu sběrného dvora – MVE

Sběrný dvůr města v ulici Zelenkova provozuje na základě uzavřené smlouvy společnost MVE PLUS s.r.o., se sídlem Hejdf 1666, Čáslav (dále jen „společnost“). Náklady jsou rozděleny do dvou částí – fixní částka za provoz sběrného dvora a variabilní částka za zajištění odvozu odpadů, následného využití nebo odstranění odpadů v souvislosti s platnou legislativou. Příloženým Dodatkem č. 2 ke smlouvě o provozování sběrného dvora se upravují ceny za odstranění odpadů na skládku. U jednotkových cen, které nejsou navýšeny oproti původním cenám, je navíc částka rozdělena na cenu za odstranění a poplatek v zákonné výši (za uložení odpadu na skládku nebo za použití jako technologický materiál na skládce).

6/52 Deregulace cen na úseku pohřebnictví

Na základě informací z Krajského úřadu Středočeského kraje (dále jen KÚSK) ze dne 8. 12. 2020 (viz příloha č. 1) bylo město Kutná Hora informováno o změně v agendě pohřebnictví. Výměr Ministerstva financí (dále MF) č. 01/2021 ze dne 7. prosince 2020 vydává seznam zboží s regulovanými cenami. V oblasti cen na úseku pohřebnictví to znamená, že nájemné již není regulováno MF a rovněž služby spojené s nájmem hrobového místa nejsou regulovány. Obě položky se dnes spojují a nazývají se „Služby hřbitovní“. Je tedy na úvaze obce, jakou cenu za služby hřbitovní stanoví.

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

7/01 Schválení podpory malých projektů v soc. oblasti pro rok 2021

Předkládáme k projednání návrh rozdělení finančních prostředků z Programu pro přidělování dotací z rozpočtu města Kutná Hora na podporu malých a velkých projektů v sociální oblasti pro rok 2021 - malé projekty.

Do sociální oblasti byla na malé a velké projekty v rámci rozpočtu města přidělena částka 300.000,- Kč. Program je dvoukolový s tím, že v prvním kole se rozdělí 70% prostředků. V druhém kole se rozdělí zbývající část tj. 30% prostředků.

Celkem byly podány 4 žádosti do oblasti malých projektů.

Souhrnné hodnocení podaných žádostí:

Důvodové zprávy RM 10. 03. 2021

Obecně lze konstatovat, že předložené projekty byly kvalitně zpracované. Výjimku tvoří projekt Bezplatné měření glykémie pro veřejnost, kde se žadatel nevěnoval popisu projektu - popisy jsou často uvedeny jednou nebo dvěma větami. Projekt, tak nemá logiku, cílovou skupinu tvoří pouze tři osoby, projekt postrádá způsob vyhodnocení atd., žadatel nepopisuje potřeby cílové skupiny a skutečnost, jak přispěje aktivita ke zlepšení života občanů města Kutná Hora.

Pokud se Rada města Kutná Hora rozhodne neakceptovat navržené usnesení, které vychází z hodnocení Odboru sociálních věcí a zdravotnictví, je oprávněna do hodnocení podaných žádostí vstoupit.

KH Tebis

17/01 Žádost o stanovení postupu ve věci KH Tebis x EC Kutná Hora

Kanceláři tajemníka byly doručeny podklady od společnosti KH Tebis k předání Radě města se žádostí o stanovení dalšího postupu ve věci ohledně situace a vztahu s EC.

Městské lesy a rybníky

6/50 Zápis z 93. zasedání DR spol. MLaR KH spol. s r.o.

OI TO obdržel dne 12. 10. 2020 zápis z DR MLaR KH ze dne 6. 10. 2020. Zápis z DR obsahuje mimo uvedená usnesení zprávu o výsledcích hospodaření za II. Q. 2020. V ostatních bodech lze zápis vzít pouze na vědomí.