

Komise:	majetková
Datum:	20. 1. 2021
Přítomni:	Havlovicová Magdaléna, Hlavinková Zdenka, Kratochvílová Blanka, Otruba Robert, Žáček Karel, Heřmanová Lenka, Maternová Blanka
Omluveni:	Gryč Tomáš, Kukla Jiří
Neomluveni:	Suk Jaroslav
Člen RM:	Kukla Jiří, Otruba Robert
Příští jednání:	10. 3. 2021 od 15ti hod.

1) Návrh usnesení pro RM:

Rada města Kutná Hora

1) b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání majetkové komise ze dne 20. 1. 2021

2) Program jednání komise včetně krátkého komentáře:

I. Program jednání majetkové komise byl na základě žádosti pana Štuse o koupi části pozemku zahájen výjezdem k pozemku p. č. 4327/1 (ostatní plocha, neplodná půda) v k. ú. Kutná Hora.

II. Jednání dále pokračovalo v budově městského úřadu, kde vedoucí OSM, Ing. Maternová informovala členy majetkové komise o postupu města ve věci převodu vlastnictví dle smluv o smlouvách budoucích v bytových domech č. p. 656-658 v ulici Puškinská.

Dále byly projednány jednotlivé body programu:

1. **Pan Štus** – majetková komise doporučuje rozdělit požadovanou část pozemku p. č. 4327/1 (ostatní plocha, neplodná půda) v k. ú. Kutná Hora dle návrhu ORR a ÚP na dvě stavební parcely, mezi nimiž povede cesta a ty následně prodat formou výběrového řízení za cenu v místě a čase obvyklou.

– 5 pro prodej –

2. **Manželé Černí** – majetková komise nedoporučuje prodej pozemku p. č. 2717/1 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 486 m² v k. ú. Kutná Hora, jehož součástí je stavba č. p. 435, ulice Nádražní, Kutná Hora. Předmětná budova je součástí klíčového rozvojového území města Kutná Hora (lokalita místní nádraží), kde je dlouhodobě plánována realizace dopravního terminálu.

– 5 proti prodeji –

3. **Junák – český skaut středisko Kutná Hora, z. s.** – majetková komise odložila projednání této záležitosti na další jednání majetkové komise s požadavkem doplnit záměr žadatele.

4. **Paní Chu Thi Duyen** – majetková komise nedoporučuje prodej pozemku p. č. 612/8 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře 31 m² a částí pozemků p. č. 612/22 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 8 m² a p. č. 612/16 (ostatní plocha, manipulační plocha) o výměře cca 10 m², vše v k. ú. Kutná Hora.

– 2 pro prodej –

– 3 proti prodeji –

5. **Paní Zajíčková** – majetková komise doporučuje realizovat navrženou směnu části pozemku p. č. 1163/3 ve vlastnictví paní Zajíčkové za části pozemků p. č. 1163/1 a p. č. 1162 ve vlastnictví města Kutná Hora o cca shodných výměrách, vše v k. ú. Kutná Hora. Dále majetková komise doporučuje oslovit vlastníka sousedního pozemku p. č. 1163/2 v k. ú. KH s dotazem na možnost odkoupení tohoto pozemku, aby došlo k rozšíření pozemku za městským domem č. p. 242 ul. Česká.

– 5 pro navrženou směnu –

6. **Pan Zelený** – majetková komise nedoporučuje prodej části pozemku p. č. 673/1 (ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha) o výměře cca 120 m² v k. ú. Malín.

– 5 proti prodeji –

1. **Paní Rajdlová** – majetková komise nepřijala ve věci prodeje pozemku p. č. 64/5 (ovocný sad) o výměře 2.364 m² v k. ú. Perštejnec konkrétní stanovisko.

– 1 pro prodej –
– 4 se zdrželi hlasování –

2. **Pan Majoroš** – majetková komise nedoporučuje prodej části pozemku p. č. 1070 (zastavěná plocha a nádvoří) o výměře cca 96 m² v k. ú. Kutná Hora.

– 5 proti prodeji –

3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM:

4) Reakce rady města:

Zapsala: Lenka Heřmanová

Elektronicky ověřil: Ing. Karel Žáček