

<b>Komise:</b>	majetková
<b>Datum:</b>	21. 1. 2019
<b>Přítomni:</b>	Gryč Tomáš, Havlovicová Magdaléna, Kratochvílová Blanka, Kukla Jiří, Žáček Karel, Maternová Blanka, Heřmanová Lenka, Kapišáková Věra
<b>Omluveni:</b>	Hlavinková Zdenka, Otruba Robert
<b>Neomluveni:</b>	
<b>Člen RM:</b>	Kukla Jiří, Otruba Robert
<b>Příští jednání:</b>	25. 2. 2019

### 1) Návrh usnesení pro RM:

Rada města Kutná Hora

#### 1) b e r e n a v ě d o m í

zápis z jednání majetkové komise ze dne 21. 1. 2019

#### 2) j m e n u j e

pana Tomáše Gryče předsedou Majetkové komise Rady města Kutná Hora

### 2) Program jednání komise včetně krátkého komentáře:

**I.** Program jednání bytové komise zahájila p. Blanka Maternová, vedoucí odboru správy majetku, která přivítala přítomné na prvním jednání MK a předala členům majetkové komise jejich jmenování a prohlášení o mlčenlivosti v návaznosti na GDPR.

**II.** Do funkce předsedy majetkové komise byl navržen pan Tomáš Gryč, jehož předsednictví v MK ostatní členové odsouhlasili.

**III.** MK byla v úvodu též seznámena s obvyklým průběhem jednání a standartním postupem projednávání žádostí.

**IV.** Poté se jednání za Město Kutná Hora ujala pí Věra Kapišáková, referentka majetkového oddělení, která představila jednotlivé body programu:

**1. Manželé Koch a Koch–Hartmanová** – majetková komise odkládá rozhodnutí ve věci prodeje pozemku p. č. 4477/2 v k. ú. KH na další jednání MK z důvodu nutnosti výjezdu k dotčenému pozemku.

**2. P. Daněk** – majetková komise doporučuje prodej požadované části pozemku p. č. 3887 v k. ú. KH, která je součástí oplocené zahrady a tvoří funkční celek s pozemkem ve vlastnictví žadatele. Žadatel uzavřel s Městem Kutná Hora pachtovní smlouvu na užívání dotčené části pozemku.

– 6 pro prodej –

**3. Manželé Danilov** – majetková komise nedoporučuje prodej části pozemku p. č. 4111/4 v k. ú. KH a doporučuje ponechat stávající stav, kdy je pozemek pronajat Základní organizaci Českého zahrádkářského svazu a je využíván k zahrádkářským účelům.

– 6 proti prodeji –

**4. Manželé Pospíšilovi** – majetková komise nedoporučuje přímý prodej pozemku p. č. 768/1 v k. ú. Zhoř žadatelům, ale navrhuje vypsání výběrového řízení na část tohoto pozemku o výměře cca 2.160 m<sup>2</sup> z důvodu možnosti odprodeje částí pozemku i vlastníkům sousedních pozemků.

– 5 pro (1 pro přímý prodej, 4 pro VŘ), 1 zdržel se hlasování –

**5. P. Strnad, pí Nulíčková** – majetková komise doporučuje prodej dvou studní a vodárenského domku na pozemcích p. č. 195/5, 195/6 a 195/7 v k. ú. Neškaredice. Studně jsou využívány žadatelem,

město ani VHS Vrchlice-Maleč studny nevyužívá. Pozemky pod stavbami ani sousední pozemky město nevlastní.

– 6 pro prodej –

**6. UNIPETROL RPA, s. r. o. – Benzina a. s.** – majetková komise nedoporučuje směnu pozemku p. č. 688/1 v k. ú. KH za část pozemku p. č. 688/2 v k. ú. KH o výměře cca 790 m<sup>2</sup> a doporučuje ponechat stávající stav, kdy je pozemek této společnosti pronajat.

– 6 proti směně –

**7. Pí Havlíčková** – majetková komise doporučuje prodej části pozemku p. č. 66/1 v k. ú. Poličany o výměře cca 15 m<sup>2</sup> dle žádosti. Jedná se o pozemek pod dřevěnou přístavbou domu žadatelky. Dále připouští i možnost prodeje celé oplocené části navazující na přístavbu domu.

– 6 pro prodej –

**8. Město Kutná Hora** – majetková komise doporučuje směnu částí pozemků p. č. 673/85, p. č. 674, p. č. 3902/ a p. č. 3785, vše v k. ú. Kutná Hora o celkové výměře 35 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města za části pozemku p. č. 673/90 o výměře 36 m<sup>2</sup> v k. ú. Kutná Hora ve spoluvlastnictví p. Dusbaby, pí Dusbabové a pí Zimové bez doplatku s tím, že spoluvlastníci p. č. 673/90 uhradí polovinu vzniklých nákladů (geometrický plán, znalecký posudek, vklad do KN). Směnou dojde k narovnání majetkových vztahů pod stavbou spojovacího chodníku mezi ulicemi Na Výsluní a Vojtěšská v Kutné Hoře.

– 6 pro směnu –

**9. Město Kutná Hora** – majetková komise doporučuje směnu částí pozemků p. č. 673/85 a p. č. 674, oba v k. ú. Kutná Hora o celkové výměře 10 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města za části pozemku p. č. 673/3 v k. ú. Kutná Hora o výměře 9 m<sup>2</sup> ve spoluvlastnictví pí Pospíšilové a pí Pekárkové bez doplatku s tím, že spoluvlastnice p. č. 673/3 uhradí polovinu vzniklých nákladů (geometrický plán, znalecký posudek, vklad do KN). Směnou dojde k narovnání majetkových vztahů pod stavbou spojovacího chodníku mezi ulicemi Na Výsluní a Vojtěšská v Kutné Hoře.

– 6 pro směnu –

### 3) Připomínky, dotazy, návrhy k projednání v RM:

### 4) Reakce rady města:

**Zapsala:** Lenka Heřmanová  
**Elektronicky ověřil:** Tomáš Gryč