

M Ě S T O K U T N Á H O R A

Z á p i s

ze 6. zasedání Zastupitelstva města Kutná Hora, které se konalo
dne 28. června 2016 od 16:00 hodin
v Rytířském sále Vlašského dvora

Přítomno : 25 členů zastupitelstva města (viz prezenční listina u originálu zápisu)

Omluveni : PhDr. Běla Hejná, členka ZM

MUDr. Jan Havlovic, člen ZM

Mgr. Ladislava Krčmářová, členka ZM – 16:00 – 16:10

RNDr. Ivo Šanc, člen ZM – 16:00 – 16:15

MUDr. Bohuslav Procházka, člen ZM – 16:00 – 16:30

Mgr. Monika Válková, členka ZM – 16:00 – 18:15

Ing. Zuzana Moravčíková, místostarostka – 16:00 – 19:35

Za MÚ: tajemník, vedoucí odborů MÚ, ředitelé organizací a obchodních společností města

Program:

I. Zahájení jednání

II. Dotazy a připomínky občanů

III. Zasláné materiály

1. Materiály kanceláře tajemníka

1/01 Odstoupení člena Stablního fondu

1/02 Uzavření partnerské dohody s městem Jajce v Bosně a Hercegovině

1/03 Vrácení části dotace přidělené TJ Sokol Malín

1/04 Rezignace na funkci člena finančního výboru

1/05 Zastupování města na VH obchodní společnosti

2. Materiály ekonomického odboru

2/01 Závěrečný účet za rok 2015

2/02 Schvalování účetní závěrky Města Kutná Hora za rok 2015

2/03 Závěrečný účet DSO Mikroregion KUTNOHORSKO za rok 2015

2/04 Návrh na rozpočtové opatření EKO 16-17

2/05 Rozpočtová opatření přijatá Radou města

2/06 Zápis Finančního výboru

2/07 Obecně závazná vyhláška – loterie - změna

3. Materiály správy majetku

3/01 Bezúplatné nabytí pozemků v k.ú. Kutná Hora od ČR – SPÚ

3/02 Vzájemné darování pozemků v kruhových křižovatkách v KH (ČR-ŘSD)

3/03 Bezúplatný převod pozemků v k.ú. Bernardov (Obec Bernardov)

3/05 Směna pozemků v Kutné Hoře – lokalita Karlov (pí Panochová)

3/06 Směna lesních pozemků (Obec Černýn)

3/07 Prodej pozemku v k.ú. Kutná Hora (p. Pipek)

3/08 Prodej pozemků v k.ú. KH (vlastníci b.j. v domě čp. 322, ul. Benešova)

3/09 Prodej pozemku v k.ú. Sedlec u Kutné Hory (p. Jursík)

3/10 Prodej pozemku v k.ú. Malín (spol. ČEZ Distribuce, a.s.)

3/11 Prodej části pozemku v k.ú. Sedlec u Kutné Hory (p. Černý)

3/12 Prodej pozemku v k.ú. Kutná Hora (pí Jánská)

3/13 Odkup pozemků v k.ú. Kutná Hora (spol. České dráhy, a.s.)

3/14 Odkup části pozemku v k.ú. Malín (man. Lacmanovi)

3/15 Odkup části pozemku v k.ú. Kutná Hora (spol. HN Technology s.r.o.)

3/16 Uzavření Memoranda o vzájemné spolupráci při přípravě a realizaci akce „III/3377-KH“

3/17 Prominutí sankce z prodlení (man. Hromádkovi)

3/18 Zřízení věcného břemene – kanalizační přípojka v k.ú. Sedlec (TJ Viktoria)

3/19 Zřízení věcného břemene – kanalizační přípojka v k.ú. Sedlec (pí Střihavková)

3/20 Prodloužení termínu plnění usnesení ZM

3/21 Rozpočtové opatření OSM č. 9/16

4. Materiály odboru památkové péče, školství a TV

4/01 Rozpočtové opatření OPPŠ č. 5

4/02 Rozpočtové opatření OPPŠ č. 12

4/03 Rozpočtové opatření OPPŠ č. 13

4/04 Rozpočtové opatření OPPŠ č. 14

6. Materiály odboru investic

6/01 Přijetí dotace – sportovní hala Klimeška

- 6/50 Vybudování studny na pozemku v k.ú.Černíny – J.Martinek
6/51 Komerčně informační systém – postoupení pohledávky
- 7. Materiály odboru sociálních věcí a zdravotnictví**
7/01 Veřejnoprávní sml. o poskytnutí dotace na rok 2016 (sociální služby)
7/02 Program pro poskytování dotací z rozpočtu města KH (sociální účely)
- 9. Materiál městské policie**
9/01 Rozpočtové opatření POL č. 3
- IV. Dotazy a připomínky členů zastupitelstva**
V. Různé, závěr

I. Zahájení jednání

Jednání zastupitelstva města zahájil a řídil starosta Bc. Martin Starý, který zároveň určil ověřovatele zápisu a upozornil všechny přítomné, že z jednání je pořizován zvukový i obrazový záznam. **Zvukový záznam je i přílohou originálu zápisu z jednání ZM, v něm jsou zachyceny všechny diskuse a průběh jednání.**

Omluvil Ing. Arch. Krejčíka, který se dnes nemohl dostavit a nebude tedy prezentace knihovny. Zároveň dal návrh na úpravu programu (navrženo stažení materiálu 3/04 k dopracování a doplnění programu o body 1/03, 1/04, 4/03 a 4/04). Upravený program jednání byl přijat většinou hlasů (19-0-0).

Ověřovateli zápisu byli určeni: Tomáš Gryč
Ing. Tomáš Pilc

II. Dotazy a připomínky občanů

Zdeněk Kocián

Vystoupil za rodiče dětí MŠ Benešova II. oddělení „Bílá kytička“ neboť se jim nelíbí změny, které udělala paní ředitelka Berková, proto přišli požádat o pomoc zastupitelstvo, jako zřizovatele. Vysvětlil, o jaké změny se jedná – přesuny personální – tříští se třída, kde vše funguje. Doplnil ho pan Rosenkranc s požadavkem, aby bylo dáno slovo i učitelkám.

Zástupci opozice apelovali na starostu a radní, aby vyřešili tuto složitou situaci (starosta – bude zde jednání ve čtvrtek a zve rodiče i na jednání RM 13.7.2016, chce ale vyslechnout obě strany).

Pí učitelka Lancová požaduje, aby byl případ do důsledku projednán, jde o profesionální pochybení ředitelky, která by se v dnešní době stávat neměla, doplnila jí kolegyně, že jde o zmatené a složité změny, které by šly vyřešit jednoduše.

Pavel Petana

Jako jednatel firmy PILC ODPADY s.r.o. se chce vyjádřit k minulému jednání, kdy byla jeho firma obviněna, že jí jsou dohazovány zakázky. Byli řádně poptáni a předložili nejlepší nabídku. Je jednatelem již 20 let a vybudovali si dobré jméno, které bylo na minulém jednání ZM vážně poškozeno, negativní zprávy se rychle šíří. Upozorňuje, že dnes byla podána žaloba na poškození dobré pověsti. (RNDr. Šanc – asi pozorně neposlouchal záznam z jednání, nejednalo se vůbec o firmě, ale o radním Ing. Pilcovi a už vůbec nebyla zpochybněna kvalita firmy – důležité je, kdo je majitelem; K. Koubský, ml. – nechá si své vyjádření až k soudu).

Miroslav Zvolánek

Vyjádřil se k návrhu na odebrání části dotace TJ Sokol Malín. Nebylo by to oprávněné, oni finance používají na činnost. Proč p. Kraus stále podává námitky a proč se soustředil jen na tuto jednu organizaci. Požádal o svolání veřejné schůze, kde by jim p. Kraus vysvětlil, co dělají špatně (p. Kraus – vyjádří se až při projednávání zprávy, nejasnosti zjistil i ÚIA)

III. Písemné materiály

1. MATERIÁLY KANCELÁŘE TAJEMNÍKA

1/01 Informace o odstoupení ze Stabilního fondu

Usnesení č. 117/16 – ZM bere na vědomí pro 21, proti 0, zdržel se 0
rezignaci Mgr. Renaty Kulhánkové z funkce členky komise „Stabilního fondu na podporu a rozvoj sociálních služeb na území města Kutná Hora“.

1/02 Návrh na uzavření partnerství s městem Jajce

Usnesení č. 118/16 – ZM souhlasí pro 21, proti 0, zdržel se 2
s uzavřením dohody o partnerství s městem Jajce v Bosně a Hercegovině.

Nápad na spolupráci Kutné Hory a Jajce vysvětlil Mgr. Rezler – vznikl u příležitosti výstavy pana Papaja a návštěvy Velvyslankyně Bosny a Hercegoviny. Popsal oblast i město, které usiluje o vstup na Listinu UNESCO a historická spojení mezi našimi národy a městy. Vzhledem k tomu, že má osobní vazby na toto město, určitě to bude dobré partnerství.

Mgr. Obraz uvedl, že kdyby bylo takto vysvětleno minule, jistě by schválili.

1/03 Návrh na vrácení části dotace

USNESENÍ NEPŘIJATO – ZM souhlasí pro 10, proti 4, zdržel se 8

s vrácením části dotace ve výši 50 000 Kč z celkové podpory TJ Sokol Malín pro rok 2016 (120 000 Kč), jelikož byla v této výši schválena na základě nepravdivých údajů v podané žádosti. Ty se neshodovaly s očekávanou finanční situací jmenovaného spolku pro dané období.

nebo

s ponecháním přiznané dotace jmenovanému spolku pro letošní rok v plné výši s tím, že se o částku 50000 Kč sníží nároková dotační podpora z rozpočtu Města v roce 2017.

Zprávu uvedl předkladatel pan Kraus, který zejména vyzdvihl, že i ÚIA shledal určité nejasnosti a mrzí ho, že se to stalo součástí politikaření v radě města. Bylo chybou, že rada usnesení nepřijala, protože bylo projednáváno v bodu Různé.

K tomuto bodu se rozpoutala dlouhá diskuse ohledně stejných podmínek u všech dotací, zvýhodnění či znevýhodnění v oblasti nájemného, těžkého hodnocení neziskových organizací, apod.

Karel Koubský, ml. do diskuse vnesl ještě upozornění, že nedostal od prosince 2015 odpověď na svou připomínku ohledně obchodních korporací a apeloval na členy rady, aby dodržovali zákony (p. Kraus souhlasil, ale nad tím, jak funguje úřad dohlíží tajemník – ten se ohradil s tím, že pokud připomínka směřuje na úřad, je vždy v termínu vyřízena). V závěru dal protinávrh RNDr. Šanc, aby byl pověřen kontrolní výbor přešetřením celé záležitosti (pan Koubský, st. navrhl, že pokud nebude usnesení přijato, je tato možnost ve hře) – hlasováno - pro 2, proti 8, zdržel se 6 – nepřijato a proto hlasováno o původním návrhu.

1/04 Rezignace na funkci člena finančního výboru

Usnesení č. 119/16 – ZM bere na vědomí pro 23, proti 0, zdržel se 0

rezignaci Mgr. Markéty Králové na funkci členky Finančního výboru Zastupitelstva města Kutná Hora.

1/05 pověření účastí na valné hromadě obchodní společnosti

Usnesení č. 120/16 – ZM pověřuje pro 14, proti 3, zdržel se 5

pana Bc. Martina Starého, starostu města (v případě jeho nepřítomnosti Ing. Zuzanu Moravčíkovou, místostarostku), v souladu s § 84, odst. 2, písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů, zastupováním Města Kutná Hora na Valných hromadách společnosti MVE Plus, s.r.o. v roce 2016.

K. Koubský, ml. má problém pověřit starostu, když nezodpověděl na jeho minulé dotazy a i radní, kteří mohou být ve střetu zájmů. Doporučil jmenovat někoho z opozice, který nemá žádné vazby na MVE (starosta vysvětlil – připravena schůzka s Ing. Štěpánem, ale nikdo ze Šance nepřišel). I k tomuto bodu vypukla dlouhá diskuse, která byla ukončena protinávrhem, aby byl starosta pověřen jen na jednu konkrétní VH zítra – hlasováno - pro 12, proti 1, zdržel se 8 – nepřijato a proto hlasováno o původním návrhu - pro 12, proti 3, zdržel se 7 – opět nepřijato.

Pan Kraus prohlásil druhé hlasování za zmatečné, protože nebylo jasně řečeno, o jakém návrhu se hlasuje. Proto bylo zopakováno hlasování o původním návrhu a ten byl schválen.

2. MATERIÁLY EKONOMICKÉHO ODBORU

2/01 Závěrečný účet za rok 2015

Usnesení č. 121/16 – ZM I. souhlasí

pro 20, proti 1, zdržel se 2

s celoročním hospodařením Města Kutná Hora za rok 2015 s výhradou závěru Zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření Města za rok 2015.

II. přijímá opatření

potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, tedy ukládá tajemníkovi úřadu a vedoucím odborů investičního, správy majetku a ekonomického trvale zajistit předání a převzetí do správy majetku a následné zaúčtování všech investičních položek, u nichž od data kolaudace a uvedení do provozu uplynula doba delší než jeden měsíc, avšak vždy v příslušném kalendářním roce kolaudace a uvedení do provozu.

III. bere na vědomí

informace o výsledcích hospodaření za rok 2015 městem zřízených obchodních společností, které jsou součástí závěrečného účtu a příspěvkových organizací, jejichž účetní závěrku a vypořádání hospodářského výsledku schválila Rada města dne 8. 6. 2016.

2/02 Účetní závěrka Města Kutná Hora za rok 2015

Usnesení č. 122/16 – ZM schvaluje

pro 21, proti 0, zdržel se 2

účetní závěrku Města Kutná Hora za rok 2015.

2/03 Závěrečný účet DSO Mikroregion Kutnohorsko za r.2015

Usnesení č. 123/16 – ZM bere na vědomí

pro 23, proti 0, zdržel se 0

závěrečný účet a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Mikroregion KUTNOHORSKO za rok 2015.

2/04 Návrh na rozpočtové opatření EKO 16-17

Usnesení č. 124/16 – ZM I. schvaluje

pro 20, proti 0, zdržel se 3

a) předložený návrh na rozpočtové opatření EKO č. 16 – navýšení příjmů a výdajů na základě daňového přiznání za rok 2015. Položka „Daně z příjmů právnických osob za obec“ ve výši 18 296 030 Kč dle důvodové zprávy 1.

b) předložený návrh na rozpočtové opatření EKO č. 17 – navýšení příjmů z důvodu skutečně přijatých sankčních plateb ve výši 645 668 a současné dojde navýšení rozpočtové rezervy dle důvodové zprávy 2.

II. pověřuje

RM provedením rozpočtových opatření plynoucích z přijetí investičního úvěru schváleného usnesením ZM č. 71/16 dne 22.3.2016.

2/05 Rozpočtová opatření přijatá RM

Usnesení č. 125/16 – ZM bere na vědomí

pro 15, proti 0, zdržel se 6

rozpočtová opatření přijatá Radou města dne 27. 4. 2016 – 8. 6. 2016.

Ing. Šorčík měl dotaz k rozpočtové změně na Kutnohorské listy – když vše spočítal, bude vydávání o cca 75.000 Kč dražší (R. Fedorovič uvedl, že ne, protože to je osobní příplatek p. Šmoka). Zda by mohl dostat rozepsané náklady na vydávání Kutnohorských listů.

Poukazoval i na nedostatečné zpracovávání webových KHL – za červen pouze 15 příspěvků, přičemž v únoru jich bylo 36 – toto není posun dopředu (Ing. Viktora – je uzavřena smlouva a na jejím základě se financuje).

RNDr. Šanc – na co byla použita částka osobních nákladů projekt. týmu (Vlašský dvůr) a jaké další prostředky byly vynaloženy (PaeDr. Lukášek uvedl, že projektová tým o 8 lidech schválila rada a odpracoval 1402 hodin). Kdo hodnotil práci týmu a jaký je stav v dotaci (starosta – je v užším výběru a již 2x poskytovali doplňující informace, myslí, že dopadne dobře)

Mgr. Obraz – zda Facebooková stránka města nebude již sdílet cíleně příspěvky z webu, jako tomu bylo donedávna?

K.Koubský, ml. upozornil, že ti, co se podíleli na přípravě revitalizace Domu Dačický pracovali zadarmo a informoval se, zda bylo vysoutěženo zateplení panelového domu

(starosta – projektový tým odvedl dobrou práci, Dům Dačický byl dělán externí firmou; Ing. Janál zodpoví písemně zateplení panelového domu)

2/06 Zápis z finančního výboru ZM

Usnesení č. 126/16 – ZM bere na vědomí

pro 22, proti 0, zdržel se 1

zápis Finančního výboru ze dne 20. 6. 2016.

Karel Koubský, ml. doporučil, aby byla věnována pozornost zápisům z finančního výboru, protože pak všichni budou na dotazy připraveni. Finanční i kontrolní výbor jsou zřízeny ze zákona a tím je i dána jejich důležitost,

2/07 OZV – loterie - změna

Usnesení č. 127/16 – ZM schvaluje

pro 21, proti 2, zdržel se 1

změnu obecně závazné vyhlášky č. 9/2015 o regulaci provozování loterií a jiných podobných her týkající provozní doby v kasinu.

Zprávu uvedl starosta a na dotazy zastupitelů odpovědět pan Lukáš Kupsa, majitel společnosti AZ-TECHNIKA, a.s. s tím, že v kasinu bude přibližně 20 technických zařízení a 3 živé hry, které jsou velmi náročné na personální obsazení. Mají síť 10 kasin, kde je cca 9000 zákazníků. Kasino musí splnit řadu podmínek s monitorováním veškerého dění, vstup je pouze po předložení OP, kromě toho živé hry je nutno provozovat 24 hodin denně.

Většina zastupitelů se vyjádřila, že podpoří a zazněly i hlasy, že zřízením kasina by mohly být zavřeny některé pochybné herny, kam chodí zejména příjemci sociálních dávek.

3. MATERIÁLY ODBORU SPRÁVY MAJETKU

3/01 Bezúplatné nabytí pozemku v K.Hoře (ČR-SPÚ)

Usnesení č. 128/16 – schvaluje

pro 24, proti 0, zdržel se 0

bezúplatné nabytí pozemků p.č. 3959/1 o výměře 1.169 m², p.č. 4283/26 o výměře 2.782 m², p.č. 4283/40 o výměře 282 m², p.č. 4283/105 o výměře 481 m² a p.č. 4283/106 o výměře 569 m², vše v k.ú. Kutná Hora z vlastnictví ČR – Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 do vlastnictví Města Kutná Hora.

3/02 Vzájemné darování pozemků v Kutné Hoře (ČR - ŘSD)

Usnesení č. 129/16 – ZM schvaluje

pro 23, proti 0, zdržel se 0

bezúplatné nabytí pozemků

- p.č. 1239/6 (ostatní plocha, ost. komunikace) o výměře 2 m²,
- p.č. 1239/7 (ostatní plocha, ost. komunikace) o výměře 10 m²,
- p.č. 1239/15 (ostatní plocha, silnice) o výměře 27 m²,
- p.č. 1239/16 (ostatní plocha, silnice) o výměře 40 m²,
- p.č. 1239/19 (ostatní plocha, silnice) o výměře 9 m²,
- p.č. 1239/20 (ostatní plocha, silnice) o výměře 10 m²,
- p.č. 1451/1 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 21 m²,
- p.č. 1451/5 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 7 m²,

a pozemků zaměřených geometrickým plánem č. 3620-25/2015:

- p.č. 1239/11 (ostatní plocha, ost. komunikace) o výměře 2 m², oddělený z parcely č. 1239/11,
- p.č. 1239/12 (ostatní plocha, ost. komunikace) o výměře 5 m², oddělený z parcely č. 1239/12,
- p.č. 1239/14 (ostatní plocha, zeleň) o výměře 249 m², oddělený z parcely č. 1239/14,

- p.č. 1239/18 (ostatní plocha, ost. komunikace) o výměře 90 m², vzniklý sloučením parcely č. 1239/18 a dílu „s“ parcely č. 1239/17, vše v k.ú. Kutná Hora, včetně staveb a dalších součástí a příslušenství, z vlastnictví České republiky – Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha do vlastnictví Města Kutná Hora.

bezúplatný převod následujících pozemků zaměřených geometrickým plánem č. 3620-25/2015:

- p.č. 1461/5 (ostatní plocha, silnice) o výměře 89 m², vzniklý sloučením parcel č. 1459/5, č. 1461/5, č. 1463/3, č. 3668/33,
- p.č. 3819/12 (ostatní plocha, silnice) o výměře 356 m², vzniklý sloučením parcely č.

3819/12, dílu „d“ parcely č. 3819/11 a dílu „e“ parcely č. 3819/16,
- p.č. 3819/19 (ostatní plocha, silnice) o výměře 110 m², vzniklý sloučením dílu „l“ parcely č. 3819/4, dílu „k“ parcely č. 3819/5 a dílu „j“ parcely č. 3819/13,
- p.č. 3825/30 (ostatní plocha, silnice) o výměře 1 m², oddělený z parcely č. 3825/17,
- p.č. 3825/31 (ostatní plocha, silnice) o výměře 4 m², oddělený z parcely č. 3825/17,
- p.č. 3825/32 (ostatní plocha, silnice) o výměře 33 m², oddělený z parcely č. 3825/16,
vše v k.ú. Kutná Hora, včetně všech součástí a příslušenství, z vlastnictví Města Kutná Hora do vlastnictví České republiky – Ředitelství silnic a dálnic ČR, se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha.

3/03 Bezúplatný převod pozemků v Bernardově (Obec Bernardov)

Usnesení č. 130/16 – ZM schvaluje pro 24, proti 0, zdržel se 0
bezúplatný převod pozemků p.č. 376/30 o výměře 844 m² a p.č. 376/39 o výměře 427 m², včetně všech součástí a příslušenství, v k.ú. Bernardov z vlastnictví Města Kutná Hora do vlastnictví Obce Bernardov, IČ: 00640301, se sídlem 28401 Bernardov č.p. 13.

3/05 Směna pozemků v Kutné Hoře (pí Panochová)

Usnesení č. 131/16 – ZM schvaluje pro 21, proti 1, zdržel se 2
směnu části pozemku p.č. 4147/29 o výměře 11.624 m² (dle geometrického plánu č. 3694-23/2016 pozemek p.č. 4147/85), včetně všech součástí a příslušenství, v k.ú. Kutná Hora ve vlastnictví Města Kutná Hora za část pozemku p.č. 4147/27 o výměře 184 m² (dle geometrického plánu č. 3694-23/2016 pozemek p.č. 4147/27), část pozemku p.č. 4147/26 o výměře 681 m² (dle geometrického plánu č. 3694-23/2016 díl „c“ pozemku p.č. 4147/83), část pozemku p.č. 4147/27 o výměře 95 m² (dle geometrického plánu č. 3694-23/2016 díl „a“ pozemku p.č. 4147/83) a dále za pozemky p.č. 3045 o výměře 711 m², p.č. 4126/43 o výměře 87 m², p.č. 4131/6 o výměře 767 m², 4131/7 o výměře 20 m², p.č. 4131/9 o výměře 56 m², p.č. 4131/17 o výměře 3.721 m², p.č. 4140/3 o výměře 2.190 m², p.č. 4140/4 o výměře 402 m², p.č. 4140/16 o výměře 762 m², p.č. 4140/45 o výměře 254 m², p.č. 4140/46 o výměře 386 m², p.č. 4140/47 o výměře 1.252 m², p.č. 4515/15 o výměře 21 m², 4515/24 o výměře 11 m² a p.č. 4515/25 o výměře 24 m², včetně všech součástí a příslušenství, vše v k.ú. Kutná Hora ve vlastnictví paní Marcely Panochové, Kutná Hora.

3/06 Směna lesních pozemků (Obec Černíny)

Usnesení č. 132/16 – ZM schvaluje pro 24, proti 0, zdržel se 0
prodej části pozemku

3/07 Prodej pozemku v K.Hoře (p. Pipek)

Usnesení č. 133/16 – ZM neschvaluje pro 23, proti 0, zdržel se 1
prodej pozemku p.č. 2478 nebo jeho části v k.ú. Kutná Hora panu Tomáši Pipkovi, Kutná Hora.

3/08 Prodej pozemků v K.Hoře (vlastníci b.j. Benešova 322)

Usnesení č. 134/16 – ZM neschvaluje pro 21, proti 0, zdržel se 3
prodej pozemku p.č. 2479/2 o výměře 166 m² a části pozemku p.č. 2480 o výměře cca 380 m² v k.ú. Kutná Hora do podílového spoluvlastnictví vlastníků bytových jednotek v domě č.p. 322 Benešova ul., Hlouška, Kutná Hora.

3/09 Prodej pozemku v Sedlci u K. Hory (p. Jursík)

Usnesení č. 135/16 – ZM schvaluje pro 24, proti 0, zdržel se 0
prodej pozemku p.č. 404/22 o výměře 17 m² v k.ú. Sedlec u Kutné Hory, včetně všech součástí a příslušenství, panu Miloslavu Jursíkovi, Kutná Hora za celkovou kupní cenu ve výši 6.800,- Kč.

3/10 Prodej pozemku v Malíně (spol. ČEZ Distribuce, a.s.)

Usnesení č. 136/16 – ZM schvaluje pro 23, proti 0, zdržel se 1
prodej pozemku p.č. 746 o výměře 84 m² v k.ú. Malín, včetně všech součástí a příslušenství, společnosti ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín za celkovou kupní cenu ve výši 77.600,- Kč.

3/11 Prodej části pozemku v Sedlci u K. Hory (p. Černý)

Usnesení č. 137/16 – ZM schvaluje pro 23, proti 0, zdržel se 1

prodej části pozemku p.č. 597/7 o výměře cca 50 m², včetně všech součástí a příslušenství, v k.ú. Sedlec u Kutné Hory panu Vladimíru Černému, Kutná Hora za kupní cenu ve výši 300,- Kč/m² pozemku (+ 2.000,- Kč znalečné).

Karel Koubský, ml. poukázal na nesouhlasné stanovisko ODSH – proč šla rada proti němu (Ing. Doubal uvedl, že jde o pozemní komunikaci a ty jsou ze zákona vlastnictvím obce, pokud prodat, tak se musí vyjmout a změnit užívání).

Celou situaci poté objasnila Mgr. Šorčíková i dle dotazů ostatních – pokud bude schváleno, bude vyřazeno, protože se prakticky o komunikaci nejedná, vše bude muset úřad dořešit.

3/12 Prodej pozemku v K. Hoře (pí Jánská)

Usnesení č. 138/16 – ZM schvaluje pro 22, proti 0, zdržel se 2
prodej pozemku p.č. 4111/1 o výměře 38 m² v k.ú. Kutná Hora, včetně všech součástí a příslušenství, paní Ing. Miroslavě Jánské, Kutná Hora za celkovou kupní cenu ve výši 12.355,- Kč.

3/13 Odkup pozemků v K. Hoře (spol. České dráhy, a.s.)

Usnesení č. 139/16 – ZM schvaluje pro 23, proti 0, zdržel se 1
odkoupení pozemku p.č. 2718 o výměře 722 m², jehož součástí je stavba bez čp/če, pozemku p.č. 2719/3 o výměře 247 m² a části pozemku p.č. 2722/2 o výměře cca 8.890 m², včetně všech součástí a příslušenství, v k.ú. Kutná Hora do vlastnictví Města Kutná Hora od společnosti České dráhy, a.s., IČ 70994226, se sídlem nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha 1 za celkovou kupní cenu ve výši 4.290.000,- Kč.

Karel Koubský, ml. – ORRÚP doporučuje posečkat a prověřit nejprve využitelnost území, nebere se v potaz, co navrhuje odbory a chybí i stanovisko vedení; z čeho se bude platit (vysvětlil Ing. Viktora – je příznivá cena a strategické území, jinak bude prodáno soukromníkům. Kromě toho je již zakoupen dům sousedící s tímto prostorem. Doplnila Mgr. Šorčíková – z úvěru). Zda nebude problém s věcnými břemeny a proč se kupuje za cenu vyšší, než je znalecký posudek (vysvětlila Mgr. Šorčíková).

RNDr. Šanc – na co bude potřeba plocha směrem k Sedlci (starosta uvedl, že bude rezervou, kde se může rozšířit i parkování, cena je velmi příznivá)

3/14 Odkup části pozemku v Malíně (man. Lacmanovi)

Usnesení č. 140/16 – ZM schvaluje pro 24, proti 0, zdržel se 0
odkoupení části pozemku p.č. 441/2 o výměře cca 1 m², včetně všech součástí a příslušenství, v k.ú. Malín do vlastnictví Města Kutná Hora od manželů Vladislava a Zdeňky Lacmanových, *bytem Mincovní 11, *284 01 Kutná Hora za kupní cenu ve výši 200,-Kč/m² pozemku.

3/15 Odkup části pozemku v K. Hoře (spol. HN Technology, s.r.o.)

Usnesení č. 141/16 – ZM schvaluje pro 24, proti 0, zdržel se 0
odkoupení části pozemku p.č. 1125 o výměře cca 20 m² v k.ú. Kutná Hora do vlastnictví Města Kutná Hora od společnosti HN Technology s.r.o., IČ 27604101, se sídlem Česká 2, Kutná Hora za kupní cenu ve výši 200,- Kč/m² pozemku s tím, že kupní smlouva bude uzavřena za podmínky, že na předmětné části pozemku nebudou váznout žádná zástavní práva.

3/16 Memorandum o vzájemné spolupráci - Kremnická

Usnesení č. 142/16 – ZM I. ruší pro 23, proti 0, zdržel se 1
své usnesení č. 18/16 ze dne 26.1. 2016

II. schvaluje

uzavření předloženého Memoranda „O vzájemné spolupráci při přípravě a realizaci akce „III/3377 – Kutná Hora, opěrná zeď“ a majetkoprávní vyrovnání při sloučení příspěvkových organizací Středočeského kraje“ mezi Městem Kutná Hora a Středočeským krajem.

Ing. Šorčík se tázal na důvod změny a Mgr. Vepřková kam se přestěhují hendikepované děti z Masarykovy ul. (starosta a p. Krčík vysvětlili, jak změny proběhnou, děti se přestěhují na Pirknerovo nám.)

3/17 Prominutí sankce z prodlení (man. Hromádkovi)

Usnesení č. 143/16 – ZM schvaluje pro 24, proti 0, zdržel se 0
prominutí sankce z prodlení pro manžele Márii a Josefa Hromádkovy, Kutná Hora, ve výši 50 % z částky 60 157,00 Kč.

3/18 Zřízení věcného břemene (TJ Viktoria Sedlec, z.s.)

Usnesení č. 144/16 – ZM schvaluje

pro 24, proti 0, zdržel se 0

zřízení věcného břemene – služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu „Výstavba kanalizační přípojky pro kabiny TJ Viktoria Sedlec“ na pozemku p.č. 557/1 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory ve vlastnictví Tělovýchovné jednoty Viktoria Sedlec, z.s., IČ 68996861, se sídlem Na Chmelnici 463, 284 03 Kutná Hora, včetně práva vstupu za účelem kontroly, oprav a údržby stavby, ve prospěch vlastníka stavby č.p. 463 na pozemku p.č. 557/3 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory, kterým je v současné době Město Kutná Hora. Věcné břemeno bude zřízeno bezúplatně na dobu neurčitou.

3/19 Zřízení věcného břemene (pí Střihavková)

Usnesení č. 145/16 – ZM schvaluje

pro 24, proti 0, zdržel se 0

zřízení věcného břemene – služebnosti spočívajícího v právu zřídit stavbu „Výstavba kanalizační přípojky pro kabiny TJ Viktoria Sedlec“ na pozemku p.č. 401 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory ve vlastnictví paní Jany Střihavkové, Kutná Hora, včetně práva vstupu za účelem kontroly, oprav a údržby stavby, ve prospěch vlastníka stavby č.p. 463 na pozemku p.č. 557/3 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory, kterým je v současné době Město Kutná Hora. Věcné břemeno bude zřízeno na dobu neurčitou za jednorázovou úplatu ve výši 12.950,- Kč.

3/20 Prodloužení termínu plnění usnesení

Usnesení č. 146/16 – ZM schvaluje

pro 23, proti 0, zdržel se 1

prodloužení předloženého termínu na splnění svého usnesení č. 170/15 ze dne 15.9.2015 dle důvodové zprávy.

3/21 Rozpočtové opatření OSM č. 9/16

Usnesení č. 147/16 – ZM schvaluje

pro 24, proti 0, zdržel se 0

předložený návrh na rozpočtové opatření OSM č. 9/16, kterým dochází k vytvoření nové rozpočtové příjmové položky podpora na pojištění lesních porostů ve výši 118.080,-- Kč s tím, že o stejnou částku bude navýšena i výdajová položka DPS – rekonstrukce.

4. MATERIÁLY ODBORU PAMÁTKOVÉ PÉČE, ŠKOLSTVÍ A KULTURY

4/01 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 5

Usnesení č. 148/16 – ZM schvaluje

pro 23, proti 0, zdržel se 1

a) předložený návrh na rozpočtové opatření OPPŠK č.5 - přesun finančních prostředků z položky Sportovní oddíly – registrovaní žáci v celkové výši 574 834,- Kč a jejich rozdělení na registrované žáky jednotlivých sportovních oddílů (nad 50 000,- Kč) dle důvodové zprávy a Přílohy č.1

b) předložené vyhotovení veřejnoprávních smluv na poskytnutí dotace pro rok 2016 ve výši dle bodu a) pro jednotlivé sportovní oddíly - smlouvy na registrované žáky nad 50 000,- Kč – schvalované ZM, dle důvodové zprávy.

Karel Koubský, ml. – jak si město ověřuje počet registrovaných žáků nebo spoléhá na to, co pošlou oddíly? (Ing. Kukla uvedl, že se problémem zabývá sportovní komise, takže je vše hlídáno a metodika je dobře vypracovaná; doplnil Z. Hadrovský, že je využívána osvědčená metodika od ČSTV)

Mgr. Vepřková se ptala, zda jsou jmenné seznamy a RNDr. Šanc, zda jsou počty dle skutečnosti (Z. Hadrovský – dle skutečnosti je to nemožné, proto je využívána metodika, která řeší doporučené počty)

4/02 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 12

Usnesení č. 149/16 – ZM schvaluje

pro 23, proti 0, zdržel se 1

rozpočtové opatření OPPŠ č. 12 – zapojení zůstatku Fondu regenerace města Kutné Hory z roku 2015 ve výši 383 640,- Kč a dorovnání přídělu Fondu regenerace města Kutné Hory za pronájem prostor k filmování o 353 750,- Kč dle důvodové zprávy.

4/03 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 13

Usnesení č. 150/16 – ZM schvaluje

pro 24, proti 0, zdržel se 0

návrh na rozpočtové opatření OPPŠK č. 13:

přesun prostředků z položky pojistná náhrada ve výši 287 897,00 Kč za zničený umělý povrch školního dvora ZŠ Žižkov přívalovým deštěm v roce 2013 na neinvestiční příspěvek pro příspěvkovou organizaci Základní škola Žižkov, Kremnická 98, Kutná Hora na fin. zajištění obnovy zničeného povrchu prostoru u školní družiny důvodové zprávy.

4/04 Rozpočtové opatření OPPŠK č. 14

Usnesení č. 151/16 – ZM schvaluje

pro 24, proti 0, zdržel se 0

a) předložený návrh na rozpočtové opatření OPPŠK č. 14 – přesun rozpočtových prostředků ve výši 165 tis. Kč z rozpočtové rezervy na finanční účelovou dotaci TJ Sokol Kutná Hora dle důvodové zprávy.

b) návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace dle bodu a).

Ing. Viktora vysvětlil, že basketbalisté postoupili do II. ligy a proto je nutné, aby měli kde hrát turnaje, jako nejvhodnější se jeví tělocvična BIOS ve Zvonařské ulici, kterou je ale potřeba dovybavit, aby splňovala kritéria soutěže. Až bude postavena hala městská, přesune se vybavení do ní.

6. MATERIÁLY ODBORU INVESTIC

6/01 Sportovní hala Klimeška –přijetí dotace

Usnesení č. 152/16 – ZM schvaluje

pro 22, proti 0, zdržel se 1

a/přijetí dotace od MŠMT ve výši 15 mil Kč na akci Sportovní hala areál „Klimeška“ Kutná Hora – etapa 2016

b/dofinancování akce z vlastních zdrojů města do úrovně celkových nákladů akce.

Pan starosta seznámil přítomné, že byla schválena dotace ze Středočeského kraje ve výši 12 mil. Kč na sportovní halu a Karel Koubský, ml. doporučil úpravu usnesení v bodě b), což bylo schváleno.

6/50 Vybudování studny v Černínách

MATERIÁL STAŽEN PŘI PROJEDNÁVÁNÍ – ZM souhlasí

s vybudováním domovní vrtané studny na pozemku parc.č. 419/1 v k.ú. Černíny.

RNDr. Šanc – proč tu není vyjádření MLaR, což by mělo být automatické (B. Marhanová uvedla, že souhlas je a byl předložen RM. Doplnila Mgr. Šorčíková, která vysvětlila dohodu s MLaR ohledně prodeje pozemků v oblasti Vidláku a upozornila, že pokud se studna povolí, pak bude asi následovat žádost o pozemek. Všechny tyto případy se nyní projednávají i s MLaR a budou předloženy na zářijové ZM).

R.Fedorovič doporučil materiál odložit.

Starosta materiál stáhl z jednání, bude řešeno v září.

6/51 Komerčně informační systém – postoupení pohledávky

Usnesení č. 153/16 – ZM souhlasí

pro 24, proti 0, zdržel se 0

s předloženou smlouvou o postoupení peněžité pohledávky ve výši 167.091,19 Kč, uzavřenou mezi Městem Kutná Hora a spol. „Dopravní značení K.H. s.r.o.“

7. MATERIÁLY ODBORU SOCIÁLNÍCH VĚCÍ A ZDRAVOTNICTVÍ

7/01 Veřejnoprávní smlouva – dotace 2016 (sociální služby)

Usnesení č. 154/16 – ZM schvaluje

pro 23, proti 0, zdržel se 1

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace na rok 2016 mezi Městem Kutná Hora jako poskytovatelem a Prostorem plus o.p.s jako příjemcem ve výši 34.000,- Kč.

7/02 Návrh Programu pro poskytování dotací z rozpočtu města na r.2017

Usnesení č. 155/16 – ZM schvaluje

pro 22, proti 0, zdržel se 1

„Program pro poskytování dotací z rozpočtu města Kutná Hora na sociální účely v roce 2017“.

RNDr. Šanc a Ing. Šorčík upozornili na některé formální nedostatky, které byly odstraněny.

9. MATERIÁLY MĚSTSKÉ POLICIE

9/01 Návrh na rozpočtové opatření MP č. 3

Usnesení č. 156/16 – ZM schvaluje

pro 24, proti 0, zdržel se 0

předložený návrh na rozpočtové opatření POL č. 3 -, kterým dojde k zapojení pojistné náhrady za dopravní nehody ze dne 6. 2. 2016 ve výši 5 514,- Kč, dále dopravní nehody ze dne 6. 2. 2016 ve výši 16 196,- Kč a poškození služebního vozidla ze dne 19. 4. 2016 ve výši 905,- Kč do rozpočtu městské policie. Současně dojde k navýšení výdajové položky opravy a údržba dle důvodové zprávy.

IV. Dotazy a připomínky zastupitelů města

Martin Hlavatý

Podnět od DI na kritickou situaci v parkování na obou sídlištích – až 90% vozidel parkuje v rozporu se zákonem. Na základě tohoto podnětu navrhl

Usnesení č. 157/16 – ZM ukládá

pro 20, proti 0, zdržel se 3

Radě města Kutná Hora

zpracovat a předložit zastupitelstvu města koncepční zprávu o řešení dopravní situace v klidu na sídlištích Šipší a Hlouška.

Rada projednává zápisy z Osadních výborů, ale zřizuje je ZM – doporučuje, aby byly projednávány na ZM (tajemník – v radě se připomínky a dotazy ihned diskutují a vyřizují) a přijímáno k nim usnesení.

Předložil námět pro radu města – možnost zastávky ČK pod Barborou (p. Gryč doporučil spíše pod Vlašským dvorem a starosta uvedl, že již tento nápad byl projednáván s ČD a není realizovatelný).

Mgr. Dana Vepřková

Na jaké úrovni je nyní projekt pro ZŠ ohledně technického vzdělávání (starosta – bylo jednání minulý týden, upustilo se od myšlenky nákupu rodinného domu a uvažuje se o protějším TESKO baráku, na ostatních ZŠ se záměry nemění, intenzivně se na přípravě pracuje)

Milan Krčík

Dřevěná lávka V Hutích je v havarijním stavu a hrozí nebezpečí úrazu – je třeba řešit a zabezpečit (Mgr. Seifert – oprava bude v plánu na příští rok). Špatná orientace sanitek v této oblasti, protože V Hutích je na obou stranách Vrchlice a nelze přejet.

Josef Kraus

Město získalo dalších 12 mil. Kč na výstavbu sportovní haly, poděkoval panu Ing. Kuklovi a Ing. Kurucovi, protože je to zejména jejich zásluha (starosta doplnil poděkováním Ing. Moravčíkové, projektantovi a Ing. Janálovi)

Mgr. Ladislava Krčmářová

Reagovala na připomínku k zápisům z Osadních výborů – schází se častěji a projednávání v ZM nebude tak operativní, proto doporučuje projednávat zároveň s vyřízením jejich požadavků. Návrh podpořil i K. Koubský, ml.

Ing. Jiří Kukla

Poděkoval Ing. Kurucovi a informoval, že dnes skončily bourací práce a dojde k předání staveniště.

Ing. Josef Viktora

Poděkoval Technickým službám, hygiena měla podmínku vypuštění bazénu a tak se zrovna analyzovaly nedostatky zde – provizorně realizována zábrana úniku vody, který se bude řešit po sezóně (Z. Hadrovský doplnil – mnohdy problémy nejsou vidět, což je pak nepříjemné; nyní se začíná napouštět a bude se čekat na rozборы na hygieně – otevře se asi za týden, max. 10 dnů.

V. Různé, závěr

Martin Hlavatý

Chválili nového velitele, který splnil úkol k zaslání materiálu o koncepci MP. Domnívá se, že by mohlo být projednáno na některém z příštích jednání ZM (PhDr. Pospíšilová uvedla, že s tím počítá a v mezidobí mohou zastupitelé zasílat jí či Ing. Marečkovi své připomínky)

Bc. Martin Starý

Informoval o připravované spolupráci MP a PČR v K.Hoře a Kolíně, čímž by mohlo dojít ke snížení kriminality.

Mgr. Jakub Obraz

Nějaká paní napsala, že se jí nelíbí květinová monstra na náměstí, jemu se také nelíbí.

Karel Koubský, ml.

Doporučil, aby byl ustaven výbor pro zahraniční spolupráci, kde by se jazykově disponovaní členové partnerstvím mezi městy zabývali – připraví návrh na příští jednání. Je třeba vytipovat, kdo by byl ochoten pracovat (starosta informoval o návštěvě 50 bývalých poslanců zemského sněmu Porýní-Falc – doporučuje, aby spíše spolupracovaly školy a neziskové organizace; nejsou na to prostředky). Pokud je půl milionu na projektový tým, pak by se jistě prostředky na mezinárodní vztahy našly.

Karel Koubský, st.

Dnes bylo ZM poněkud napjaté v otázce pravdomluvnosti, požádal, aby se cíleně nelhalo. Kdo lže, ztrácí svůj vlastní kredit.

Jednání zastupitelstva ukončil pan starosta v 19:55 hod.

Z jednání ZM je pořízen videozáznam a zvukový záznam včetně přehledů o hlasování k jednotlivým usnesením, je uložen v kanceláři tajemníka u originálu zápisu. Přijatá usnesení, zápis z jednání a záznam o hlasování jsou zveřejněny i na webových stránkách úřadu.

Ověřovatelé zápisu

Tomáš Gryč, člen ZM

Ing. Tomáš Pilc, členka ZM

Bc. Martin Starý, starosta

Ing. Josef Viktora, místostarosta

Zapsala : Eva Hnátková